

ferme solaire Fiche N°2312585

ORNE (60)



URBA

A

SURF

11.1
Ha

RACC

6.9 km
64.2 MW

GHI

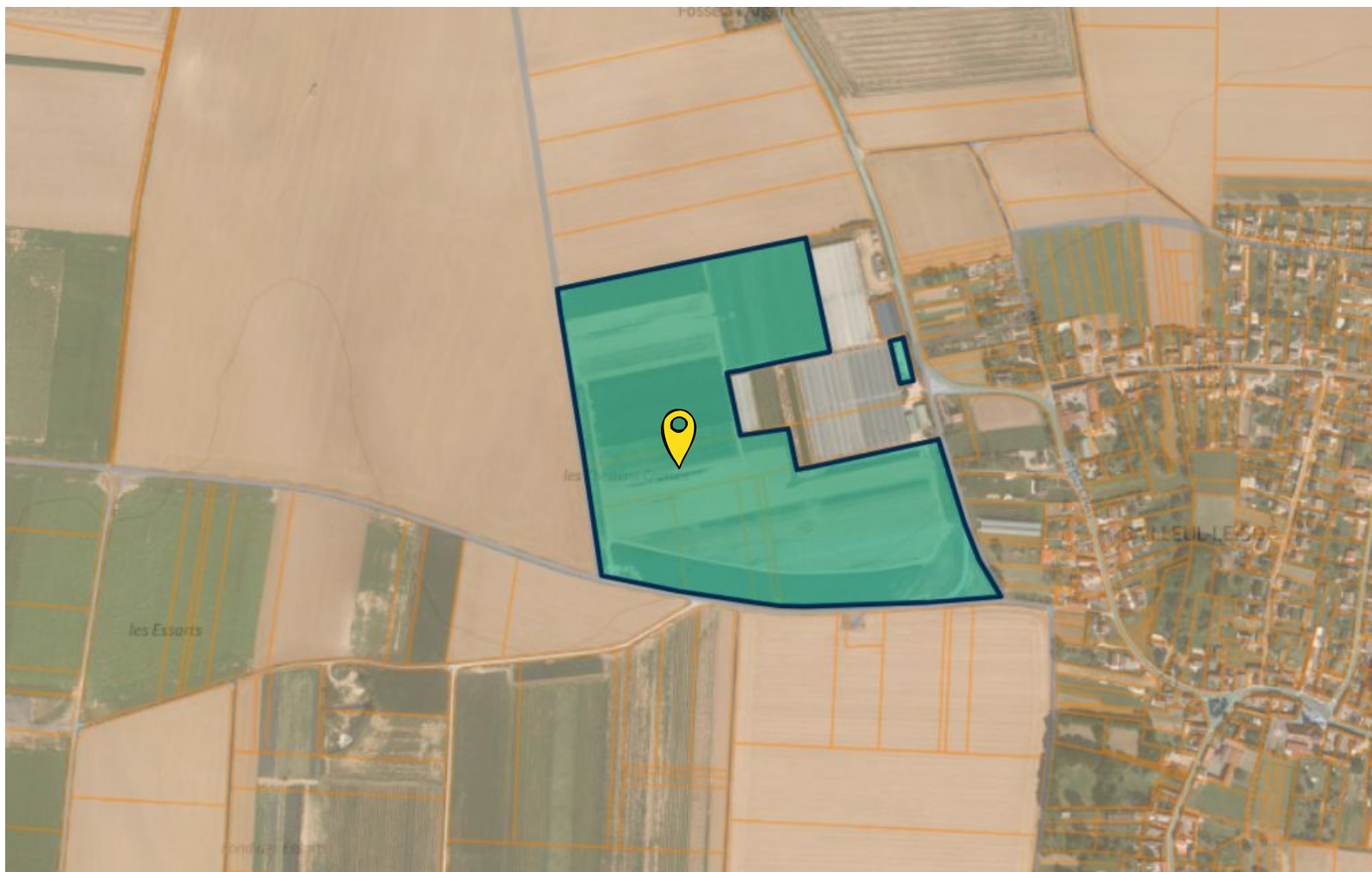
1155.4
Kwh/m²

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Plan extrait de géoportail

Notre contact est **usufruitier du site avec son frère**, leur père est nu-propriétaire. Ils sont informés de sa démarche et l'approuvent. Notre contact est âgé de **40 ans**. Il est l'exploitant du terrain avec son frère, ils ont repris l'exploitation de leur père en 2007. La surface totale de l'exploitation est de **180 hectares**, ils sont propriétaires de **140 hectares**. Notre contact est **agriculteur céréalier et producteur de légumes en plein champ**, ce site est actuellement cultivé en blé, en pomme de terre et en salade, les rendements en blé sont de **100 quintaux à l'hectare**. Le sol du site est d'une bonne qualité agronomique, il est de nature argilo-limoneuse, ce terrain a toujours été cultivé, les parcelles sont irriguées via un canon enrouleur, l'irrigation se fera prochainement aux gouttes à goutte. Les serres en bordure du site appartiennent à notre contact, c'est le siège de son exploitation. Le terrain est déclaré à la PAC, aucune servitude ne le traverse. Sur une superficie de **700 m²** (à l'ouest) **notre contact aimerait la création d'ombrières photovoltaïques destinées à abriter ses véhicules agricoles**. Notre prospect est déjà en relation avec le développeur **TSE** une proposition de **4000 euros/MW** a été formulée, aucune promesse de bail n'a été signé, TSE n'a rien proposé concernant la création des ombrières sur le parking. Notre contact souhaite **comparer avec d'autres développeurs**, d'où sa démarche envers Ferme Solaire, il aimerait un développeur qu'il le rassure techniquement sur la réalisation de cette centrale. Le projet de notre contact est de développer un **projet agri-voltaïque en co-usage avec les cultures en place**, il est très motivé par ce projet, il y voit une possibilité de diversifier les revenus de l'exploitation. Notre contact est **âgé de 40 ans**, son frère est **âgé de 43 ans**, notre contact est **conseiller municipal depuis 2 mandats**, **tous les élus sont informés du projet**, **une délibération a eu lieu en septembre 2024**, sur les 15 élus du conseil, 13 sont favorables. Le maire et le premier adjoint sont favorables au projet.

ferme solaire Fiche N°2312585



COORDONNÉES DU TERRAIN

Nom de la commune : 60190 Bailleul-le-Soc

Coordonnées GPS sur site : 49.418945 , 2.568321

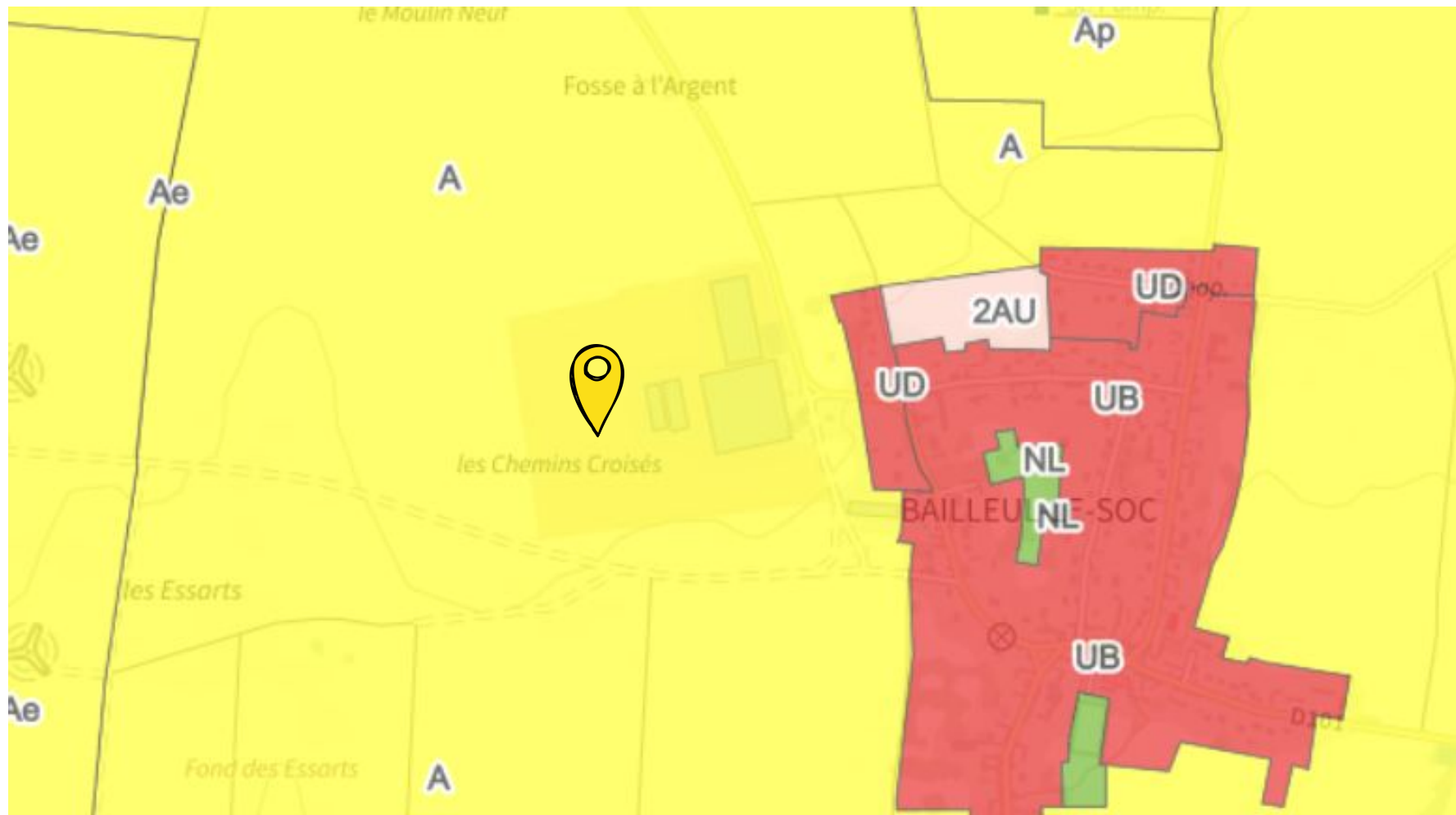
Numéro des parcelles principales : 000 / ZB / 0010 et alentour

ferme solaire Fiche N°2312585



VUE AÉRIENNE

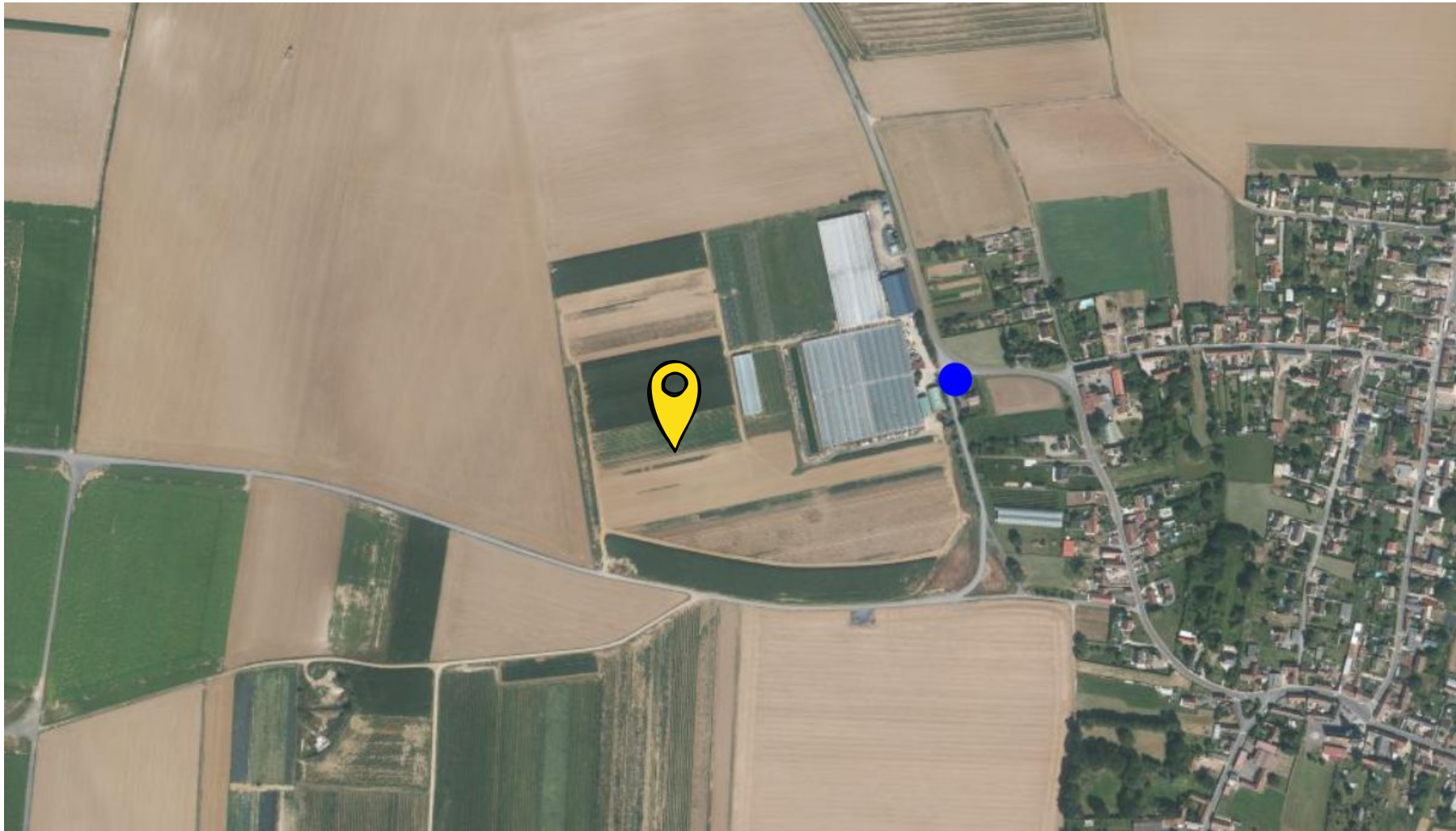
ferme solaire Fiche N°2312585



URBANISME

Le terrain est classé A - Zone Agricole.

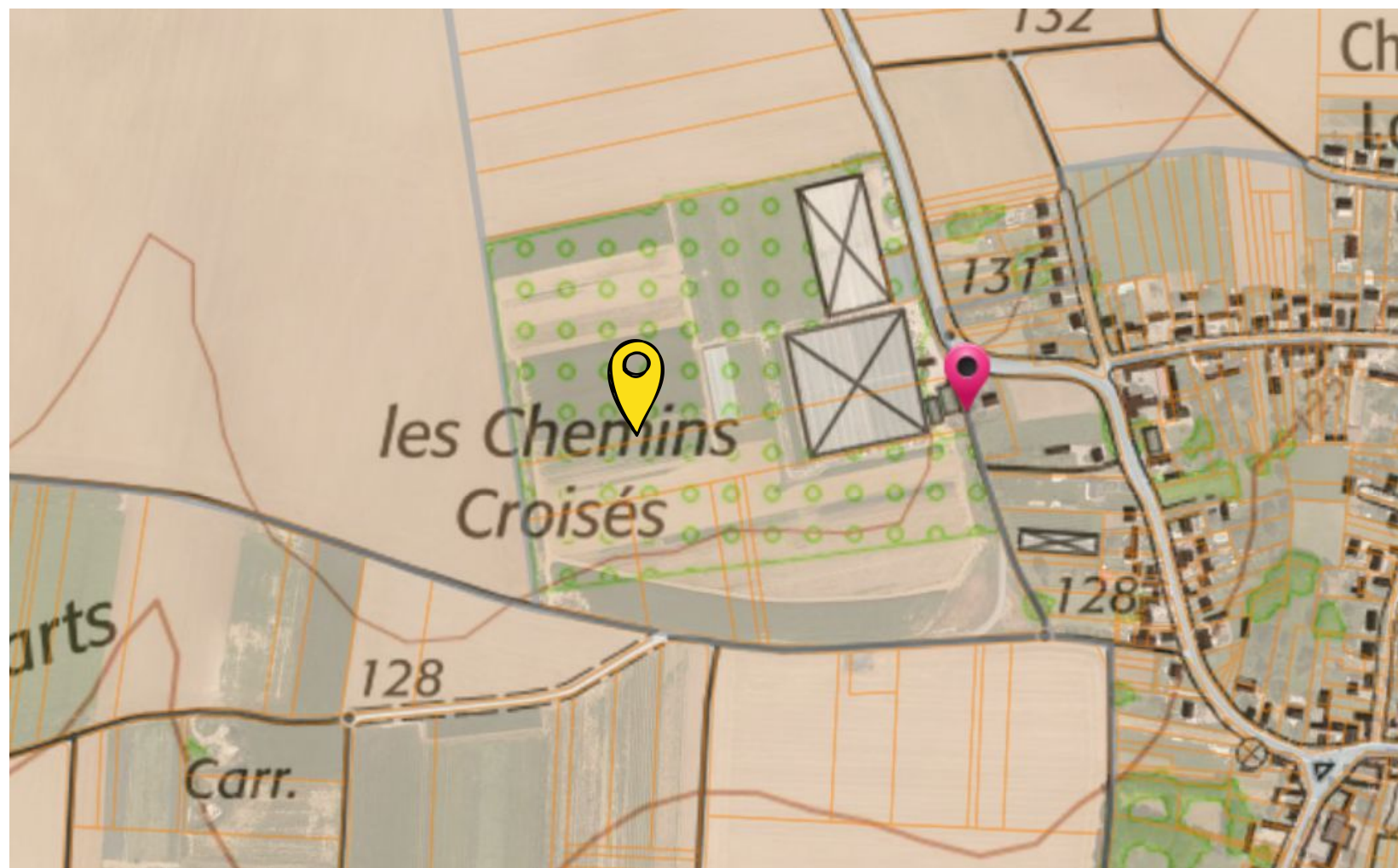
ferme solaire Fiche N°2312585



MILIEUX HUMIDES

Le terrain est hors zone de protection.

ferme solaire Fiche N°2312585



PATRIMOINE

Le terrain est hors zone de protection.

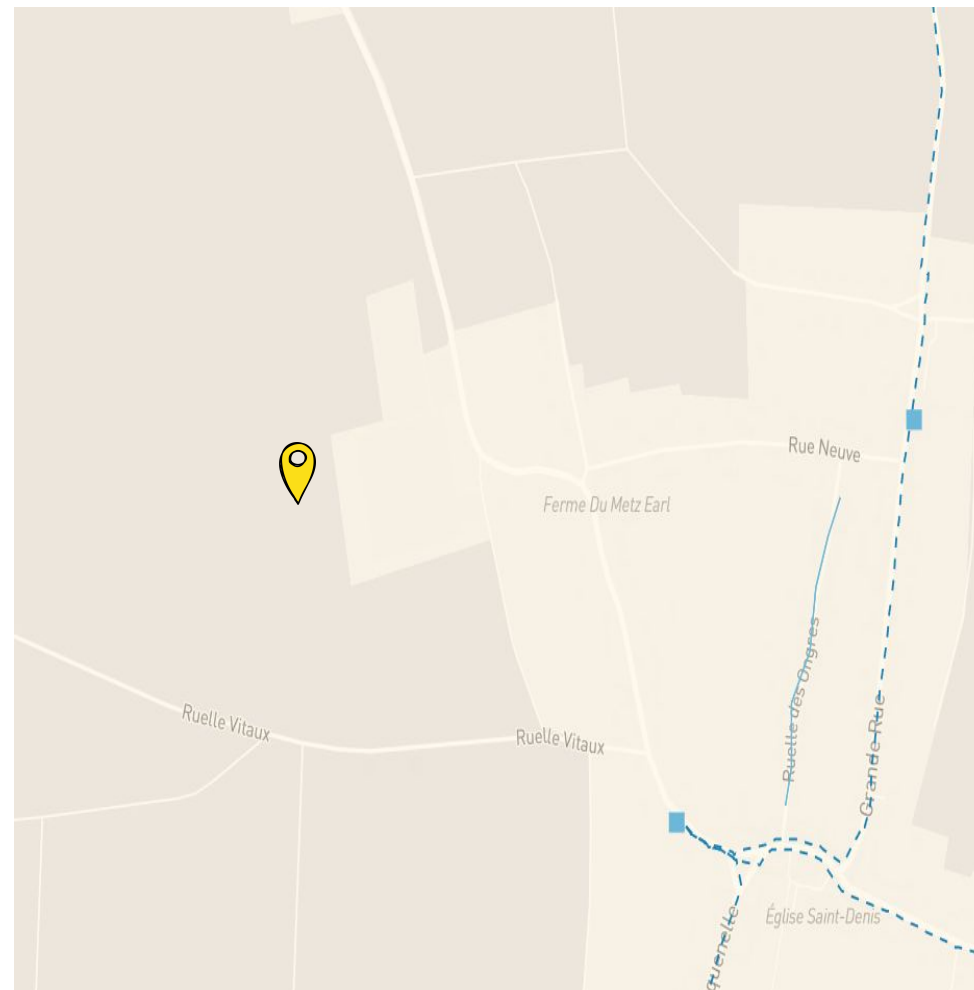
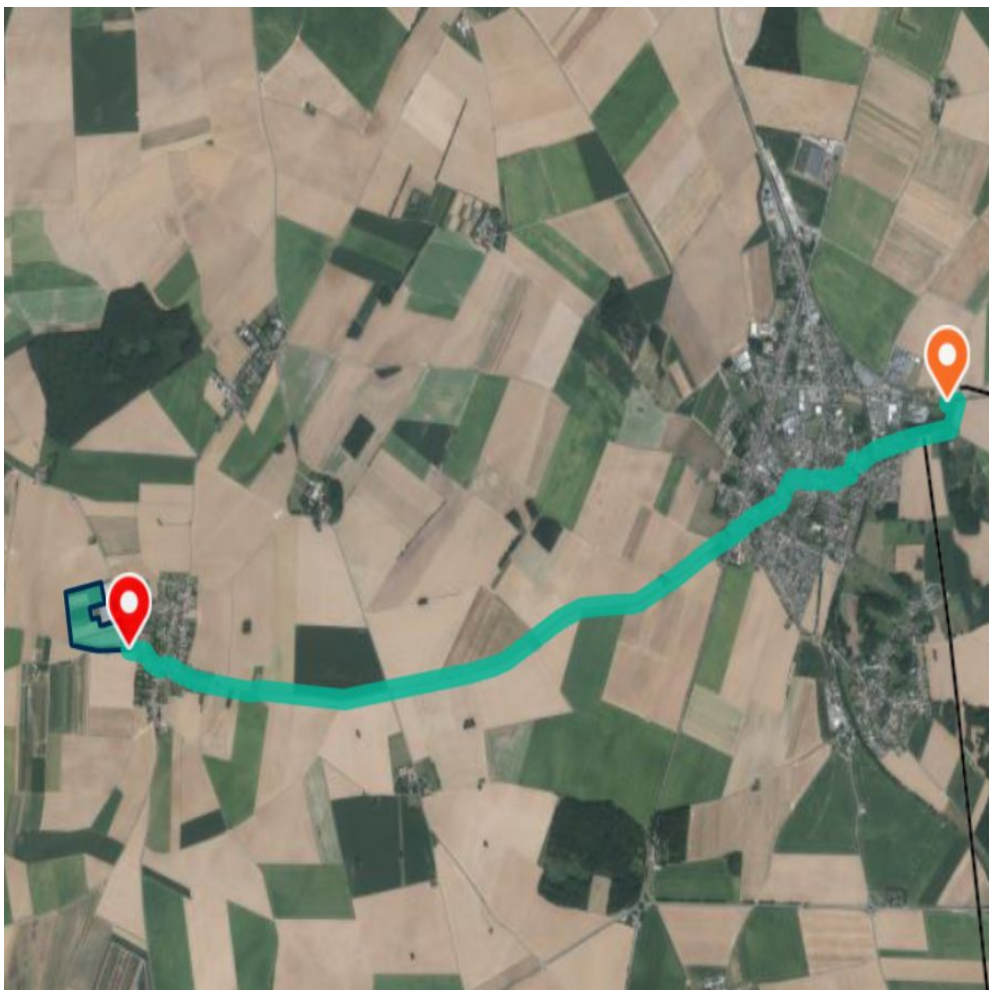
ferme solaire Fiche N°2312585



REGISTRE PARCELLAIRE GRAPHIQUE

Au RPG (2023), le terrain est enregistré en tant que "Blé tendre d'hiver" (75%), "Carotte" (10%), "Autre légume ou fruit annuel" (5%), "Surface agricole temporairement non admissible, autre que surface pâturable" (5%), "Petit fruit à baie (hors fraise)" (5%).

ferme solaire Fiche N°2312585



INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES / RACCORDEMENT

Le poste de raccordement est celui d'ESTRÉES situé à REMY à 6.9 km. La capacité de transformation est de 64.2 MW. Le réseau local est exploité par SICAE OISE. Une ligne HTA aérienne et un poste HTA/BT se situent à 175 mètres du terrain.

ferme solaire

Fiche N°2312585

CAPACITÉ D'ACCUEIL DU RÉSEAU PUBLIC DE DISTRIBUTION :



Données pour le raccordement dans le cadre du S3REnR :

?	Capacité d'accueil réservée au titre du S3REnR, restante sans travaux sur le poste source	
	Cette capacité est disponible sur le réseau public de distribution nécessitant des travaux sur le réseau public de transport.	0.5 MW
	Puissance cumulée des transformateurs existants	72.0 MW
	Nombre de transformateurs supplémentaires possible	1.0
	Nombre de transformateurs existants	2.0
	Tension aval	20.0
	Tension amont	63.0
	Travaux GRD indiqués dans le schéma ou dans son état initial, permettant d'augmenter la capacité réservée disponible	Extension d'une rame HTA et adaptation du contrat de commande.

Données pour le raccordement en dehors du S3REnR :

	Puissance en file d'attente	0.0 MW
?	Puissance en file d'attente hors S3REnR majorée de la capacité réservée du S3REnR	0.5 MW
?	Capacité de transformation HTB/HTA restante disponible pour l'injection sur le réseau public de distribution	64.2 MW

mis à jour le 27/06/2024

CAPACITÉ D'ACCUEIL DU RÉSEAU PUBLIC DE TRANSPORT :



de transport et de distribution des installations de production

Données pour le raccordement dans le cadre du S3REnR :

?	Capacité d'accueil réservée au titre du S3REnR, disponible vue du réseau public de transport	0.0 MW
---	--	--------

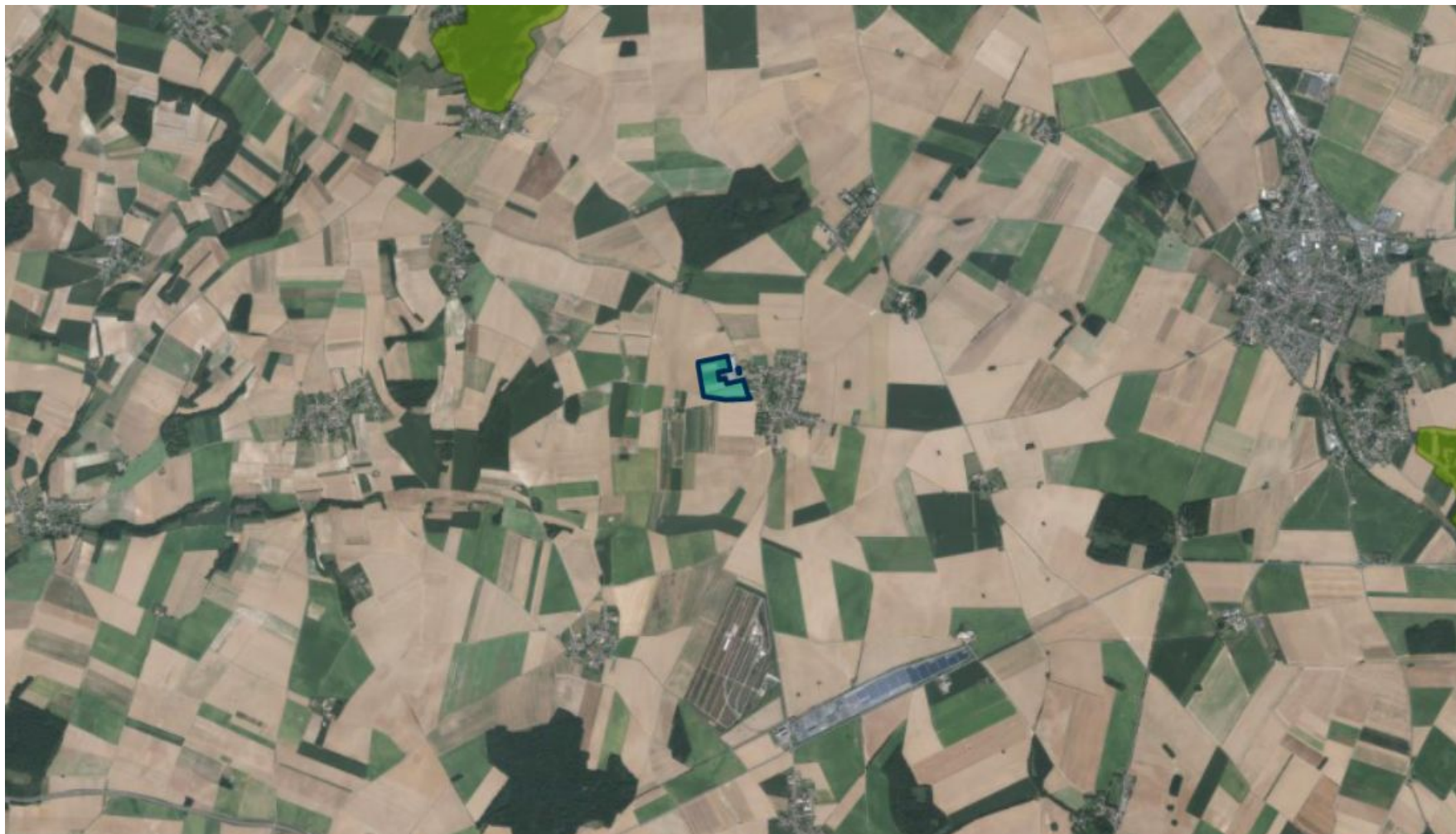
Données pour le raccordement en dehors du S3REnR :

?	RTE - Capacité d'accueil en HTB1
---	----------------------------------



INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES / RACCORDEMENT

ferme solaire Fiche N°2312585

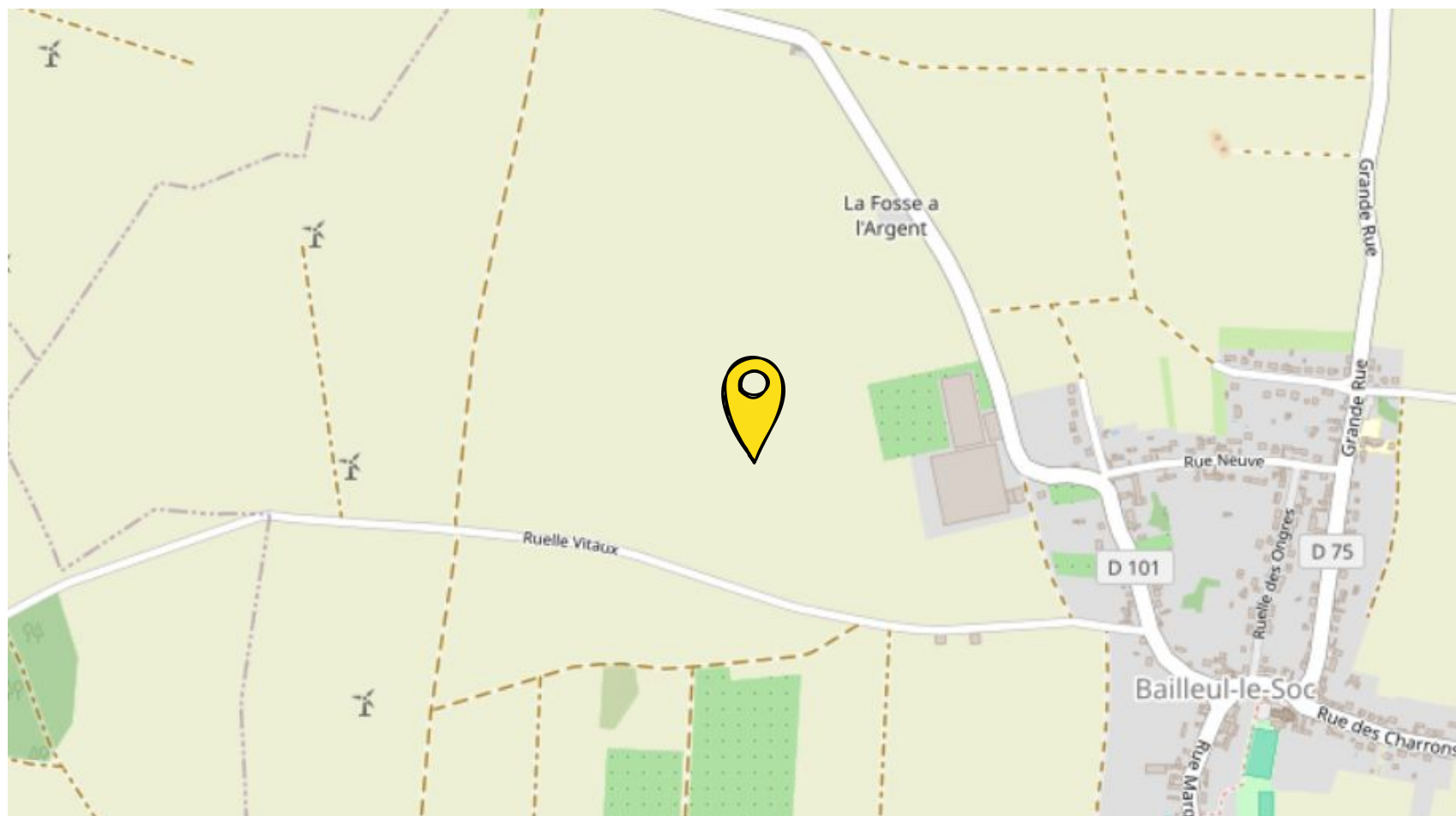


ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX

Le terrain est situé à :

- 2.9 km d'une ZNIEFF de type I,
- 7.4 km d'un site NATURA 2000 - Directives Habitats

ferme solaire Fiche N°2312585



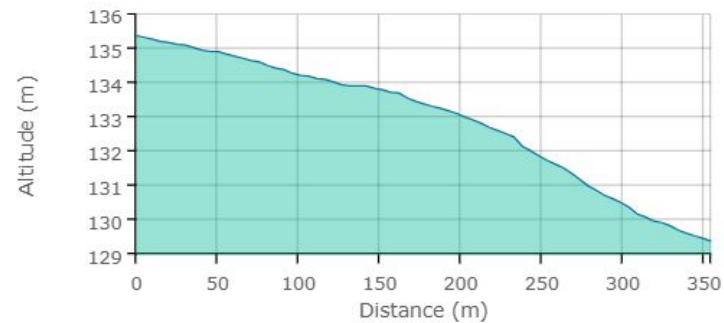
ENJEUX INONDATIONS

La commune n'est pas soumise à un PPRI.

ferme solaire Fiche N°2312585

N/S

PROFIL ALTIMÉTRIQUE



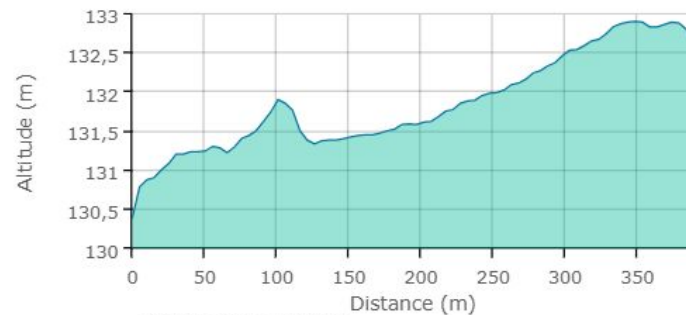
Distance totale : 358 m
Dénivelé positif : 0 m
Dénivelé négatif : -6 m
Pente moyenne : 2 %
Plus forte pente : 5 %

Nom de la couche



E/O

PROFIL ALTIMÉTRIQUE



Distance totale : 394 m
Dénivelé positif : 3,24 m
Dénivelé négatif : -0,98 m
Pente moyenne : 1 %
Plus forte pente : 8 %

Nom de la couche



PROFIL ALTIMÉTRIQUE

Le site est plat. La pente moyenne est de 1.5%.