

ferme solaire Fiche N°2434888

OISE (60)



URBA

UEa

SURF

2.2
Ha

RACC

3.1 km
80.0 MW

GHI

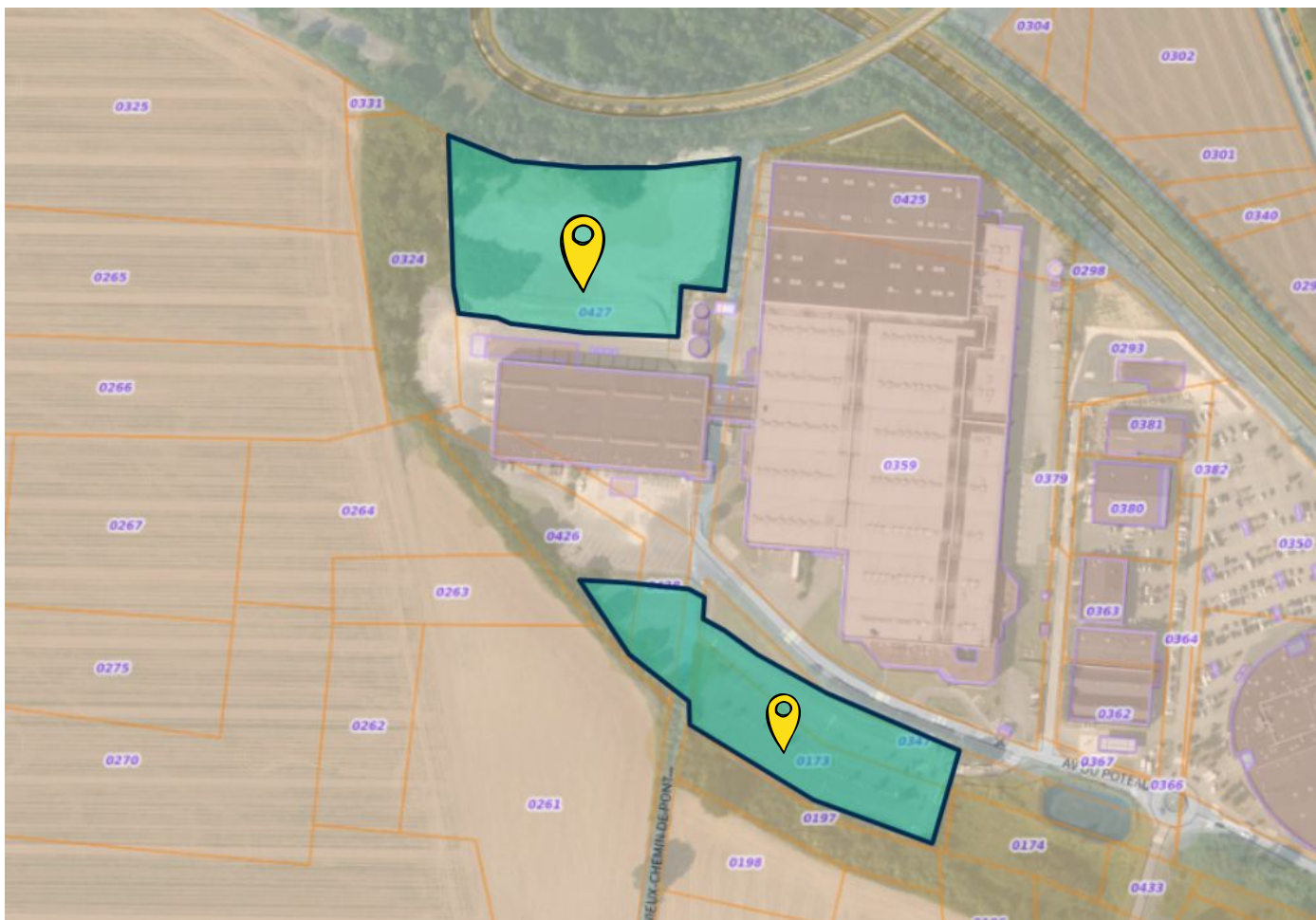
1136.8
Kwh/m²

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Plan extrait de géoportail

Notre contact est **responsable de l'innovation au sein de la coopérative agricole Val France**, à qui appartient ces deux terrains d'une superficie de **1.2 Ha et 1.0 Ha**. La direction générale souhaite développer des projets en rapport aux énergies renouvelables, notre prospect est en charge du pilotage de ce projet. Le modèle de location à un développeur séduit la direction. Une étude pour de l'autoconsommation avait été menée il y a 2 ans par un BE spécialisé, l'investissement était trop important et les retombées trop incertaines, le projet n'avait pas été lancé. Le terrain au nord, d'une superficie de **1.2 Ha, est une friche totalement inutilisée**. Aucune végétation n'est présente sur le terrain, de la terre de remblais a servi il y a plusieurs années à aplanir le site, il n'a aucun usage. Le site au sud d'une superficie de **1.0 Ha est un parking destiné à garer les véhicules du personnel**. La coopérative Val France aimerait le développement d'un **projet photovoltaïque au sol** sur le site nord et un projet **sous-forme d'ombrières sur le site au sud**. Le développeur Technique Solaire et Amarenco ont été consultés l'année dernière, aucune proposition n'avait satisfait la direction. Le montant de loyer était de **2000 euros à 3000 euros par MW-c par an**, la durée du bail était de 30 ans. Notre prospect et la direction souhaitent **relancer ce projet en espérant avoir une proposition qui puisse les satisfaire**, dès lors, ils se lanceront dans le projet, la **direction est très engagée**. Val France entretient de bonnes relations avec la municipalité, ils ne sont pas informés du projet, mais notre contact pense qu'ils y seront favorables.

ferme solaire Fiche N°2434888



COORDONNÉES DU TERRAIN

Nom de la commune : 60300 Senlis

Coordonnées GPS sur site : 49.223526 , 2.585888

Numéro des parcelles principales : 000 / 0B / 0427 et alentour

ferme solaire Fiche N°2434888



VUE AÉRIENNE

ferme solaire Fiche N°2434888



URBANISME

Les terrains sont classés UEa - secteur « UEa » désigne les parties de la zone autorisant les activités à dominante commerciale.

ferme solaire Fiche N°2434888



MILIEUX HUMIDES

Le terrain sud est en zone humide probable (probabilité assez forte, forte). Le terrain nord est en zone humide probable (10%) probabilité assez forte et forte.

ferme solaire Fiche N°2434888



PATRIMOINE

Les terrains sont en zones de présomption de prescription archéologique.

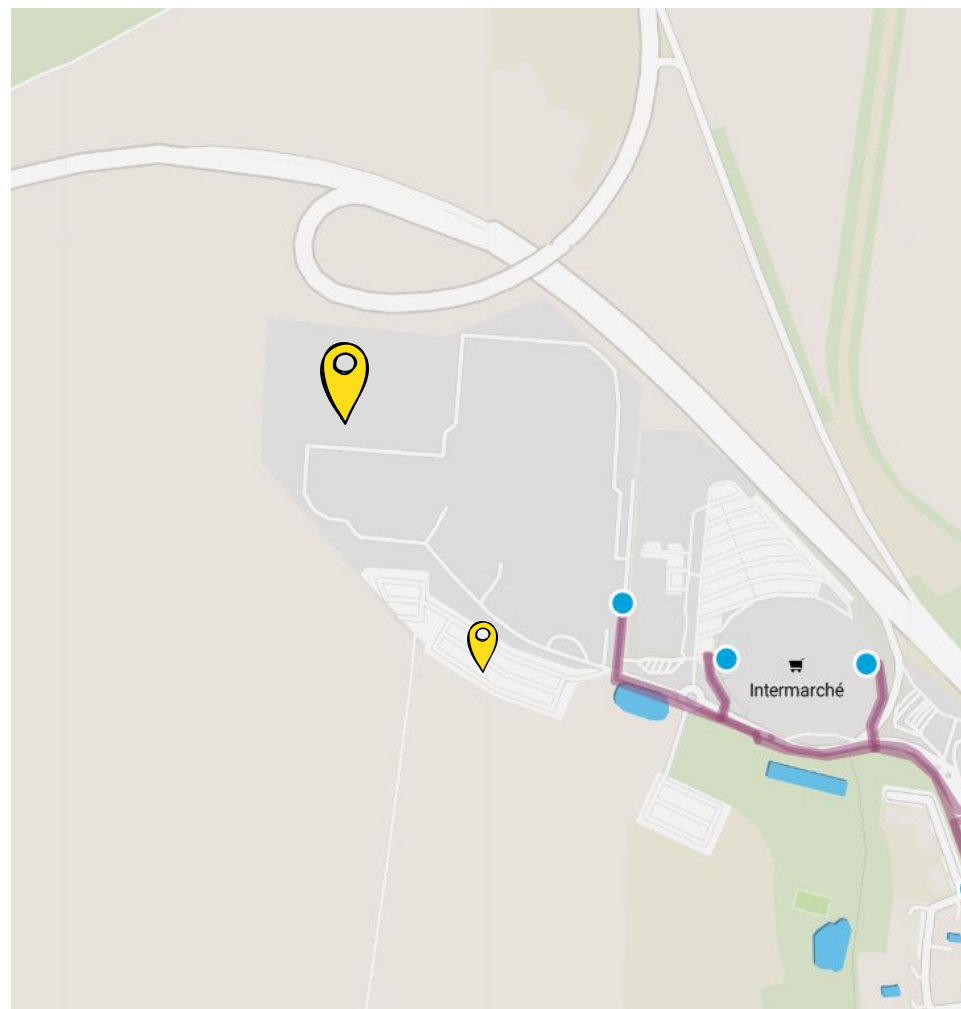
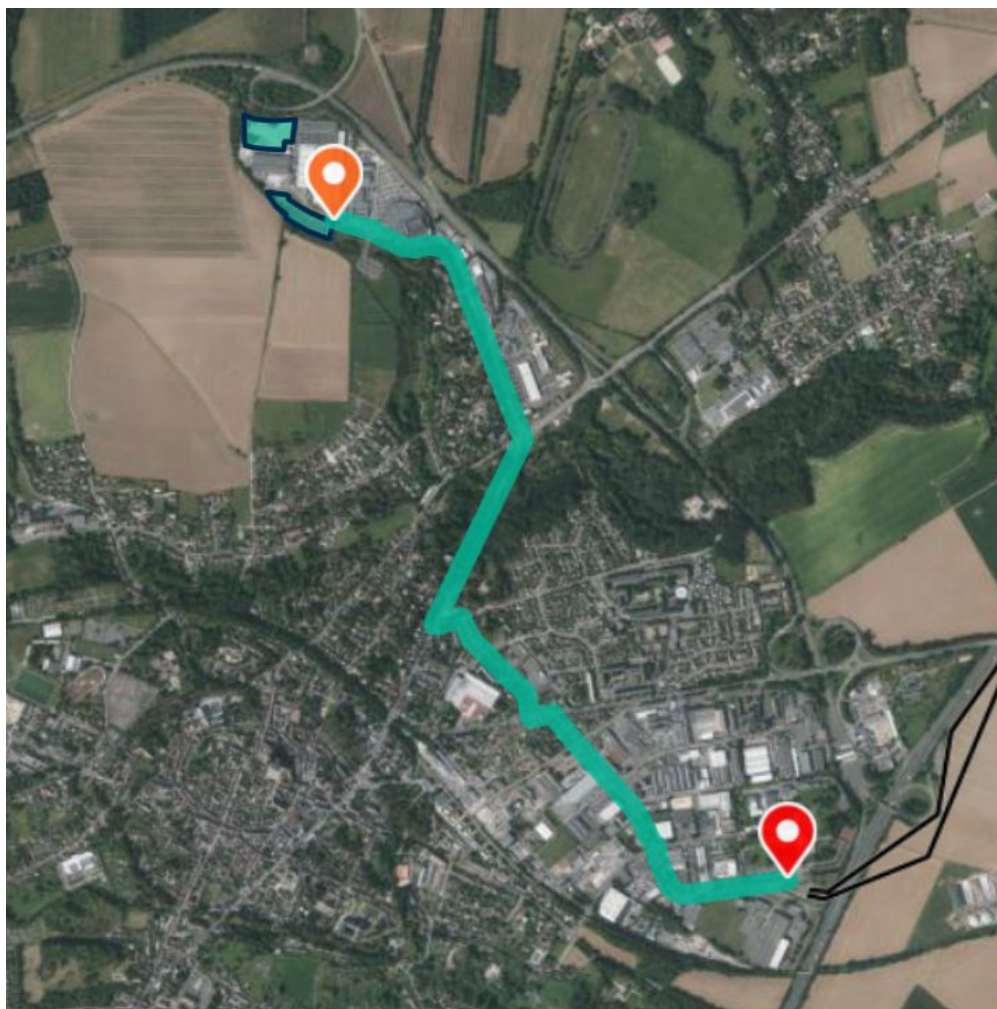
ferme solaire Fiche N°2434888



REGISTRE PARCELLAIRE GRAPHIQUE

Au RPG (2023), les terrains ne sont pas enregistrés à la PAC. Ils n'ont jamais eu de vocation agricole.

ferme solaire Fiche N°2434888



INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES / RACCORDEMENT

Le poste de raccordement est celui de SENLIS situé à SENLIS à 3.1 km. La capacité de transformation est de 80.0 MW. Une ligne HTA souterraine et un poste HTA/BT se situent à 130 mètres du terrain.

ferme solaire Fiche N°2434888

CAPACITÉ D'ACCUEIL DU RÉSEAU PUBLIC DE DISTRIBUTION

:


L'ELECTRICITE EN RESEAU

CAPACITÉ D'ACCUEIL DU RÉSEAU PUBLIC DE TRANSPORT :

de transport et de distribution des installations de production

Données pour le raccordement dans le cadre du S3REnR :

Capacité d'accueil réservée au titre du S3REnR, disponible
vue du réseau public de transport

0.0 MW

Données pour le raccordement en dehors du S3REnR :

RTE - Capacité d'accueil en HTB1

mis à jour le 13/08/2024

Données pour le raccordement dans le cadre du S3REnR :

Capacité d'accueil réservée au titre du S3REnR, restante sans travaux sur le poste source	0.0 MW
Puissance cumulée des transformateurs existants	72.0 MW
Nombre de transformateurs existants	2.0
Tension aval	21.0
Tension amont	62.0

Données pour le raccordement en dehors du S3REnR :

Puissance en file d'attente	65.2 MW
Puissance en file d'attente hors S3REnR majorée de la capacité réservée du S3REnR	66.9 MW
Capacité de transformation HTB/HTA restante disponible pour l'injection sur le réseau public de distribution	80.0 MW

mis à jour le 13/08/2024

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES / RACCORDEMENT

ferme solaire Fiche N°2434888

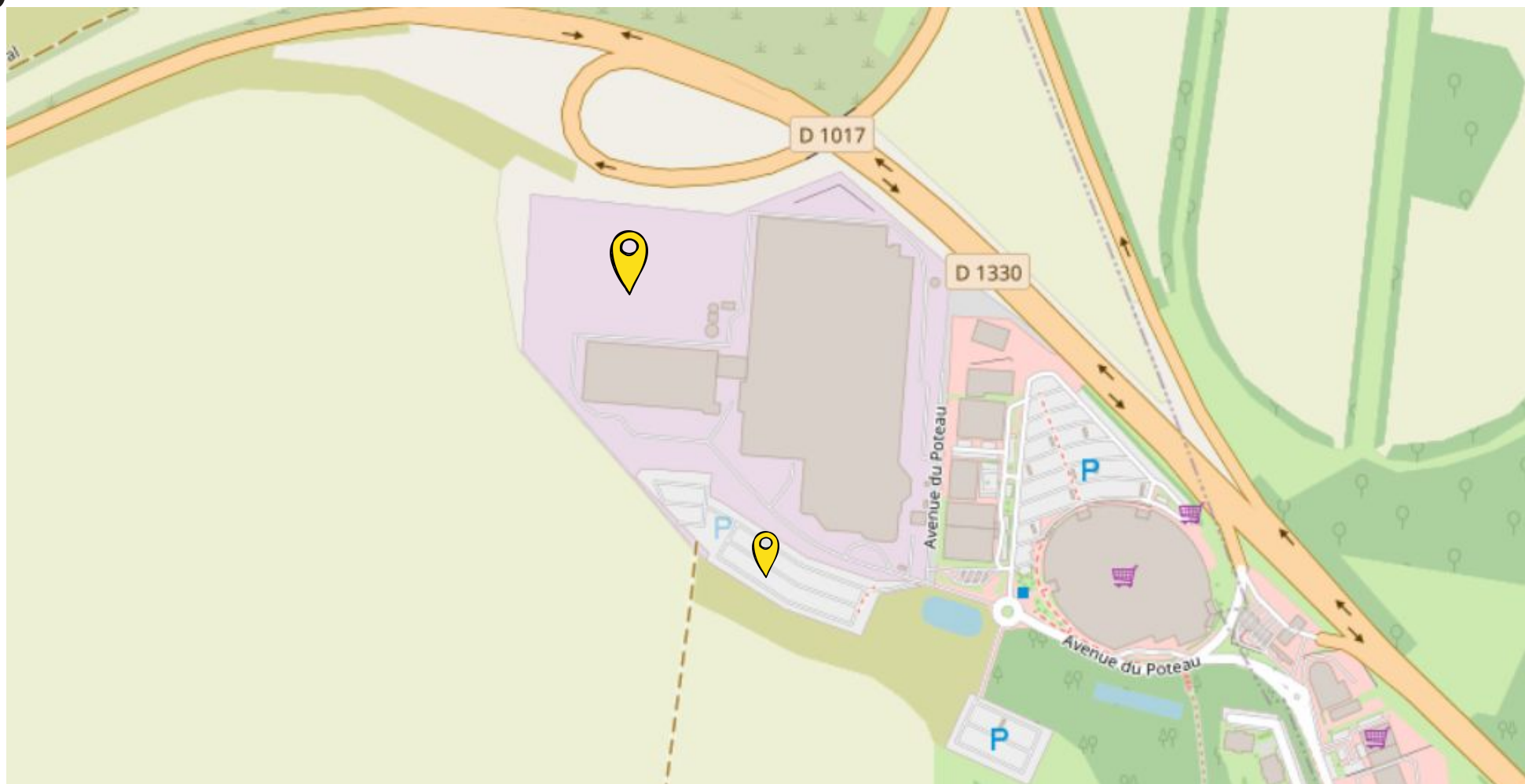


ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX

Le terrain est situé à :

- 340 mètres d'une ZNIEFF de type I,
- 4.5 km d'une ZNIEFF de type II,
- 800 mètres d'un site NATURA 2000 - Directives Habitats
- 1.5 km d'un site NATURA 2000 - Directives Oiseaux
- au sein du Parc Naturel Régional de l'Oise - Pays de France

ferme solaire Fiche N°2434888



ENJEUX INONDATIONS

La commune n'est pas soumise à un PPRI.

ferme solaire Fiche N°2434888

N/S

PROFIL ALTIMÉTRIQUE



Distance totale : 88 m
Dénivelé positif : 1,21 m
Dénivelé négatif : -1,69 m
Pente moyenne : 3 %
Plus forte pente : 34 %

Nom de la couche



E/O

PROFIL ALTIMÉTRIQUE



Distance totale : 144 m
Dénivelé positif : 2 m
Dénivelé négatif : -2,55 m
Pente moyenne : 3 %
Plus forte pente : 42 %

Nom de la couche



PROFIL ALTIMÉTRIQUE

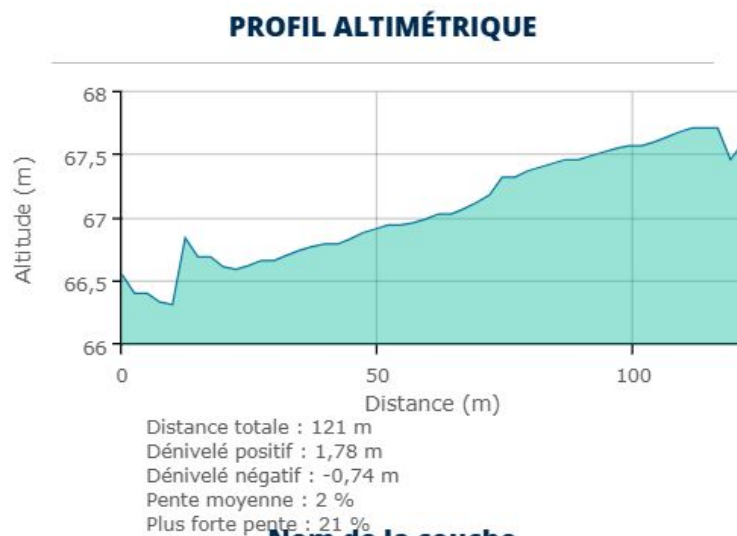
Le site est relativement plat. La pente moyenne est de 3%.

ferme solaire Fiche N°2434888

N/S



E/O



PROFIL ALTIMÉTRIQUE

Le site est relativement plat. La pente moyenne est de 2.5%.