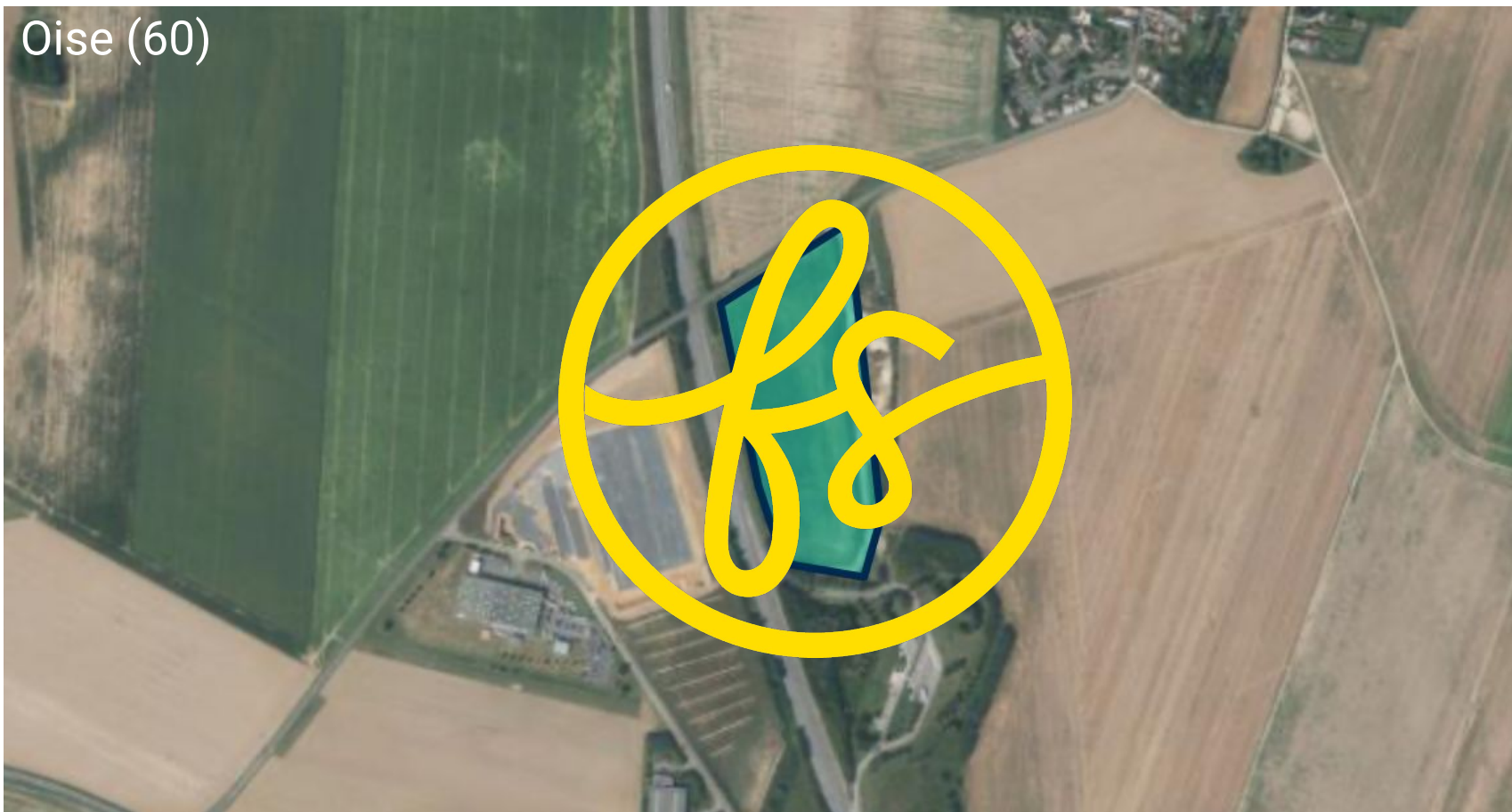


ferme solaire Fiche N°2440863

Oise (60)



URBA

A

SURF

5.7 ha

RACC

19.82 km
200.5 MW

GHI

1149
kWh/m²

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

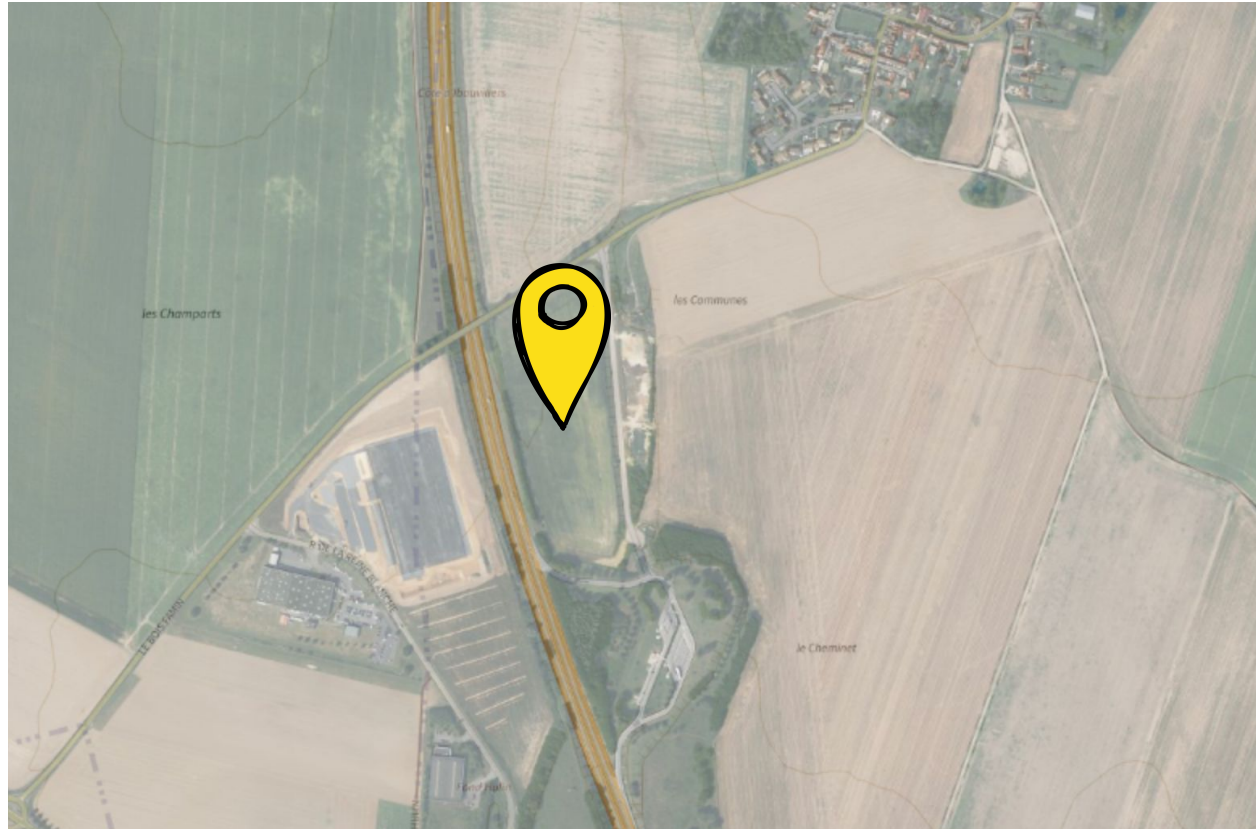
Plan extrait de géoportail

Un agriculteur de 61 ans, proche de la retraite, propose un **terrain en friche pour un projet d'agrivoltaïsme**. Propriétaire via une **SCI familiale** et titulaire du bail du terrain, il avait **autrefois cultivé des céréales** (maïs, blé, colza) sur cette parcelle, mais celle-ci n'est **plus exploitée**. Initialement constructible, le terrain a été **déclassé par la mairie**, ce qui a poussé le propriétaire à chercher d'autres moyens de le valoriser.

Le terrain est plat, bien exposé, **partiellement clôturé** par une clôture de 2m, sans arbres, et de type **argileux**. Un **fossé le longe**, mais il ne dispose **d'aucun réseau** d'irrigation, de drainage, de gaz ou d'électricité. Situé **sans voisinage immédiat**, il a subi des mouvements de terre liés à la construction d'une **autoroute proche**.

L'agriculteur envisage l'agrivoltaïsme comme une opportunité, notamment avec des **éleveurs de moutons de la région**. Il vit à 30 minutes de la parcelle et **ne connaît pas la position de la mairie** sur ce type de projet.

ferme solaire Fiche N°2440863



COORDONNÉES DU TERRAIN

Nom de la commune : 60110 Lormaison

Coordonnées GPS sur site : 49.256335 , 2.10678

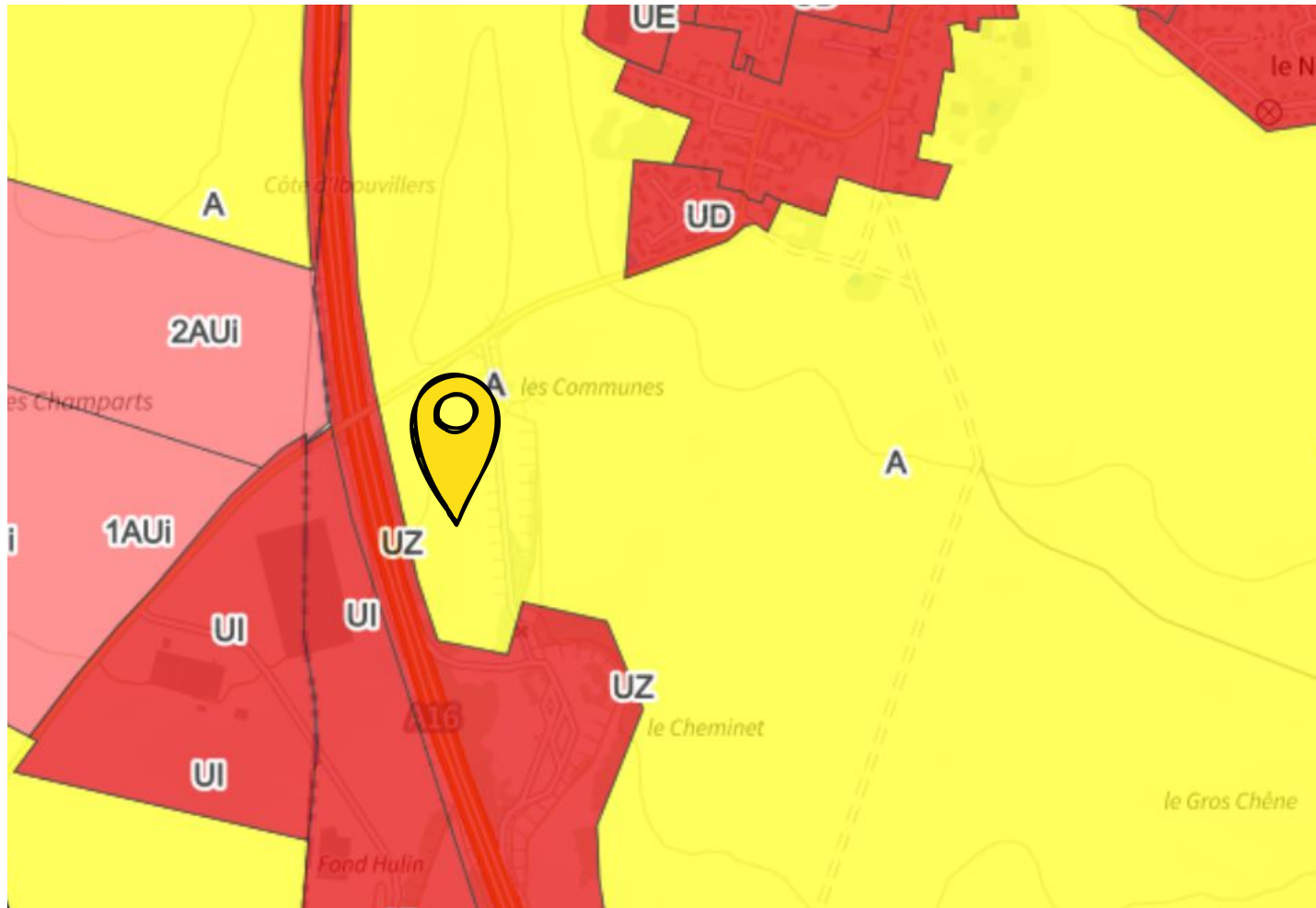
Numéro des parcelles principales : 0Y0184

ferme solaire Fiche N°2440863



VUE AÉRIENNE

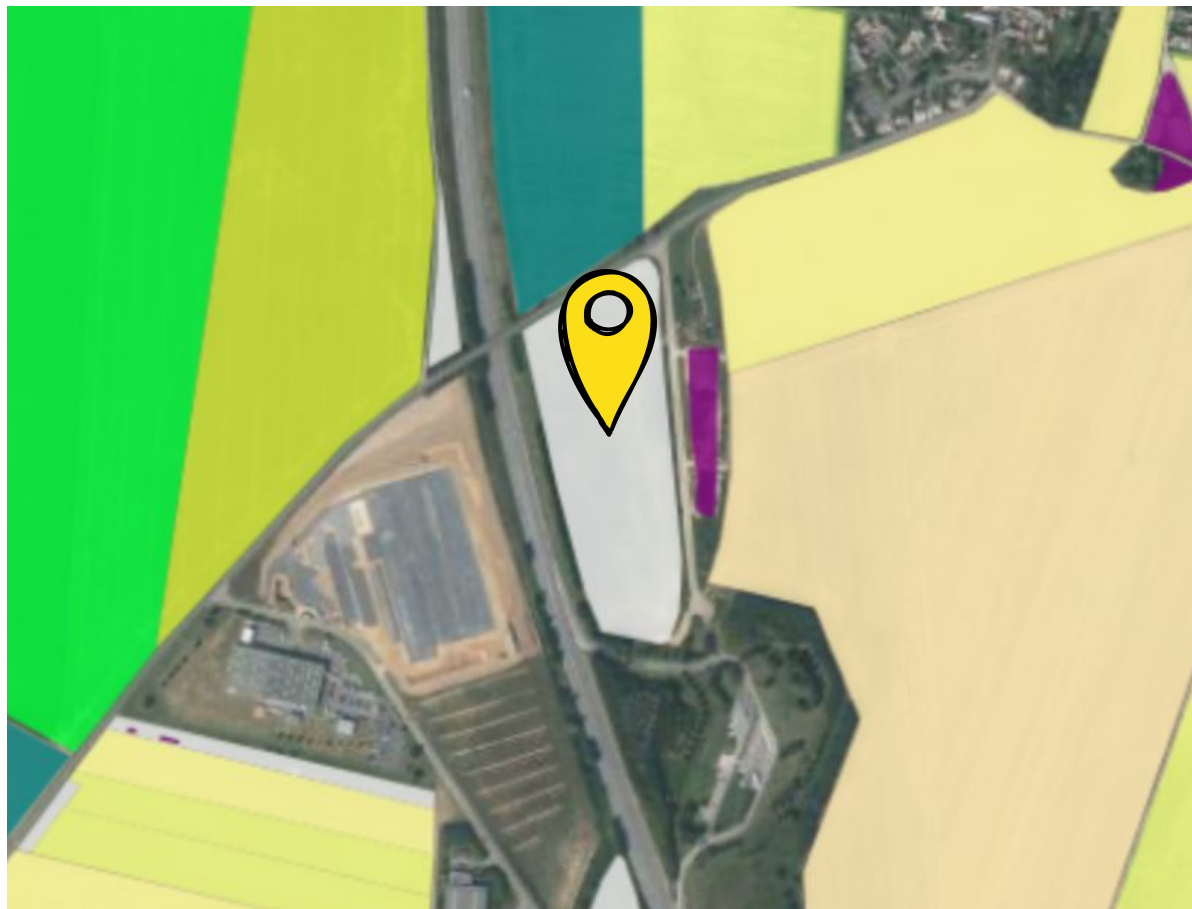
ferme solaire Fiche N°2440863



URBANISME

Après consultation, le zonage en urbanisme du terrain est A, Zone Agricole.

ferme solaire Fiche N°2440863

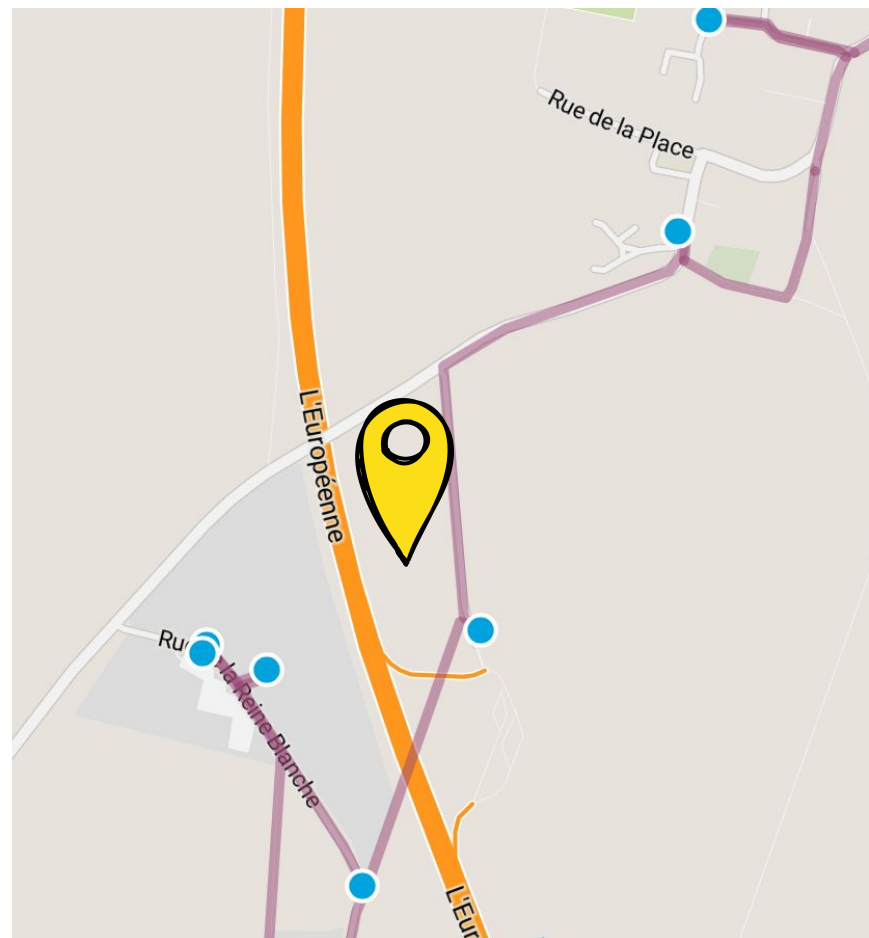
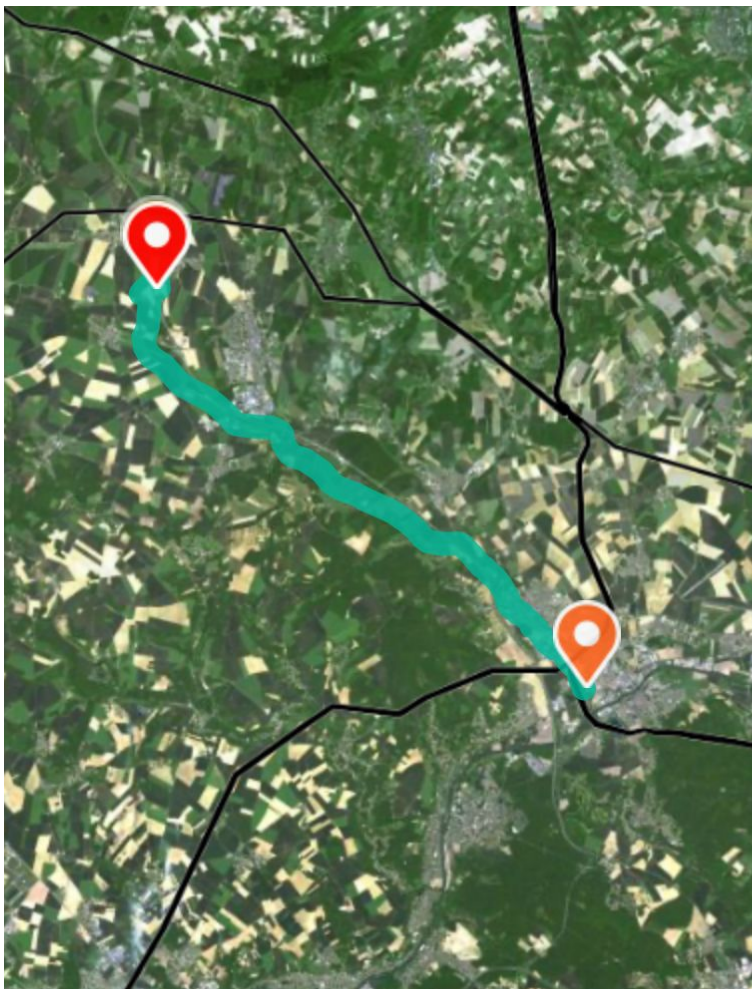


REGISTRE PARCELLAIRE GRAPHIQUE

D'après le Registre Parcellaire Graphique (2023), le terrain est enregistré en "Jachère".

D'après le Registre Parcellaire Graphique (2014), le terrain est enregistré en "Maïs grain et ensilage".

ferme solaire Fiche N°2440863



INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES / RACCORDEMENT

Le poste de raccordement est celui de PERSAN situé à PERSAN à 19.82 km. La capacité de transformation est de 200.5MW.

ferme solaire

Fiche N°2440863

CAPACITÉ D'ACCUEIL DU RÉSEAU PUBLIC DE TRANSPORT :



de transport et de distribution des installations de production

Données pour le raccordement dans le cadre du S3REnR :

Capacité d'accueil réservée au titre du S3REnR, disponible vue du réseau public de transport 0.1 MW

Données pour le raccordement en dehors du S3REnR :

RTE - Capacité d'accueil en HTB2 0.0 MW
RTE - Capacité d'accueil en HTB1 0.0 MW

mis à jour le 13/08/2024



CAPACITÉ D'ACCUEIL DU RÉSEAU PUBLIC DE DISTRIBUTION :



Données pour le raccordement dans le cadre du S3REnR :

Capacité d'accueil réservée au titre du S3REnR, restante sans travaux sur le poste source 0.0 MW
Puissance cumulée des transformateurs existants 178.0 MW
Nombre de transformateurs existants 4.0
Tension aval 16.0
Tension amont 227.0

Données pour le raccordement en dehors du S3REnR :

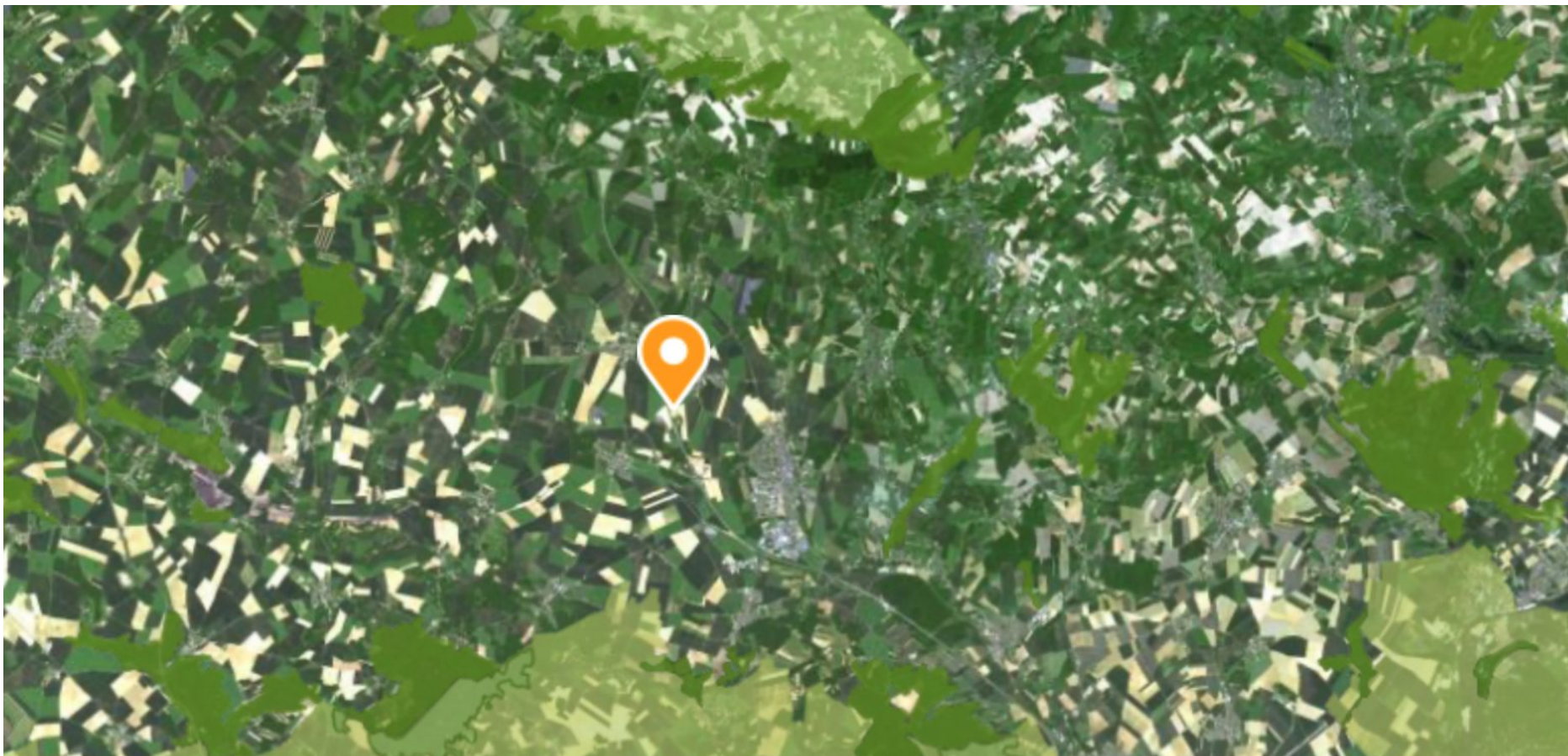
Puissance en file d'attente 0.8 MW
Puissance en file d'attente hors S3REnR majorée de la capacité réservée du S3REnR 1.1 MW
Capacité de transformation HTB/HTA restante disponible pour l'injection sur le réseau public de distribution 200.5 MW

mis à jour le 13/08/2024



DISPONIBILITÉS RÉSEAUX

ferme solaire Fiche N°2440863

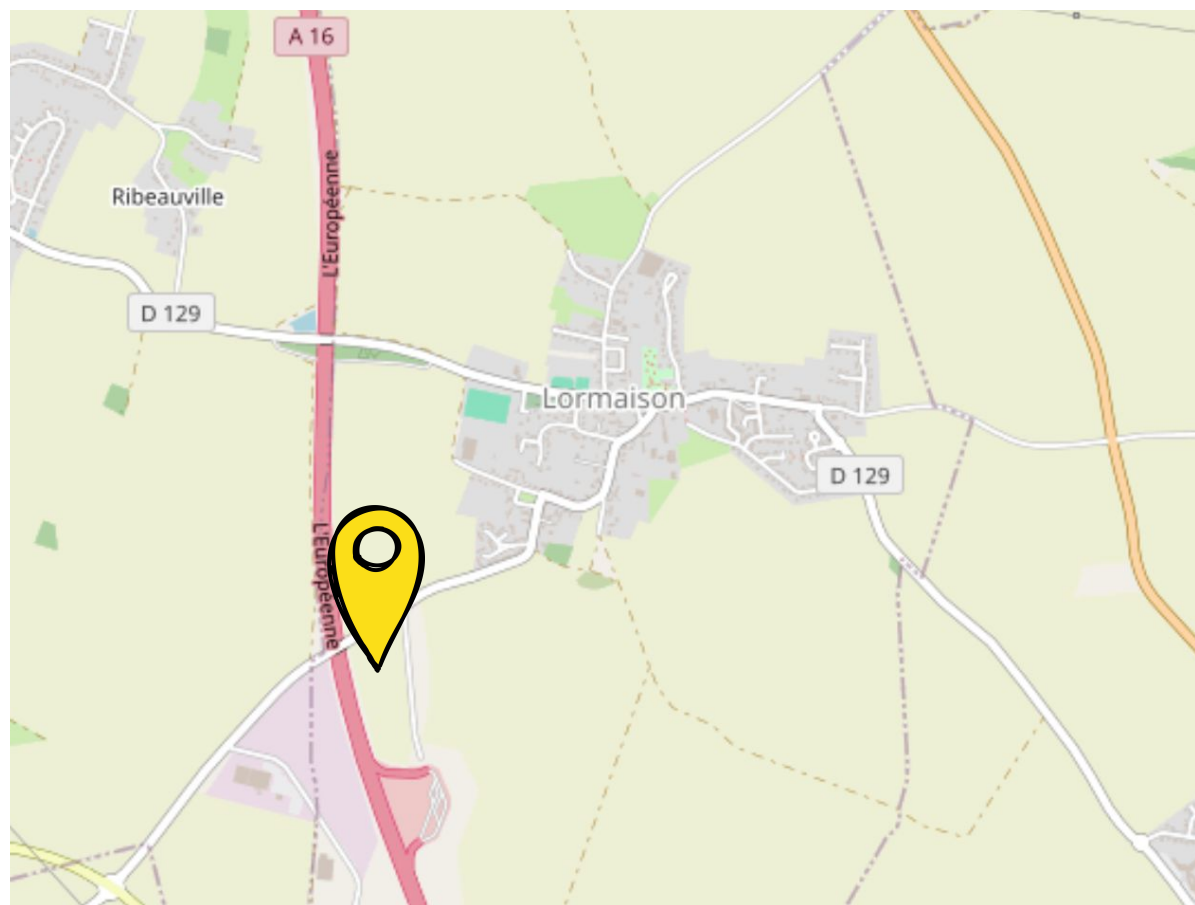


ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX

Le terrain est situé à :

- 6.1 km d'une ZNIEFF I
- 7 km d'une ZNIEFF II
- 7.6 km d'un site NATURA 2000 - Directive Habitats
- 4.5 km d'un Parc Naturel Régional

ferme solaire Fiche N°2440863

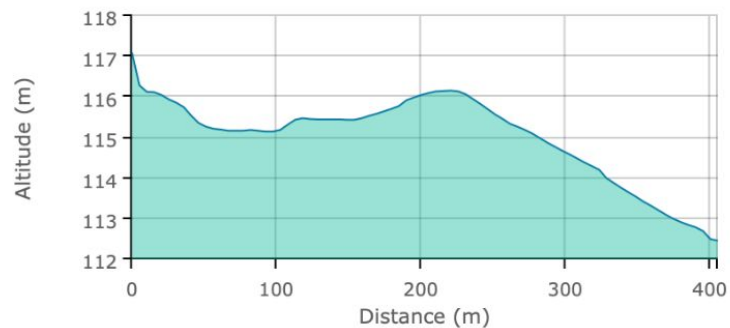


ENJEUX INONDATIONS

La commune n'est pas soumise à un PPRI.

ferme solaire Fiche N°2440863

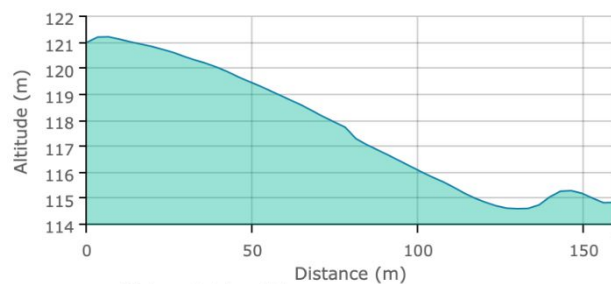
PROFIL ALTIMÉTRIQUE



Distance totale : 405 m
Dénivelé positif : 1,07 m
Dénivelé négatif : -5,71 m
Pente moyenne : 2 %
Plus forte pente : 16 %



PROFIL ALTIMÉTRIQUE

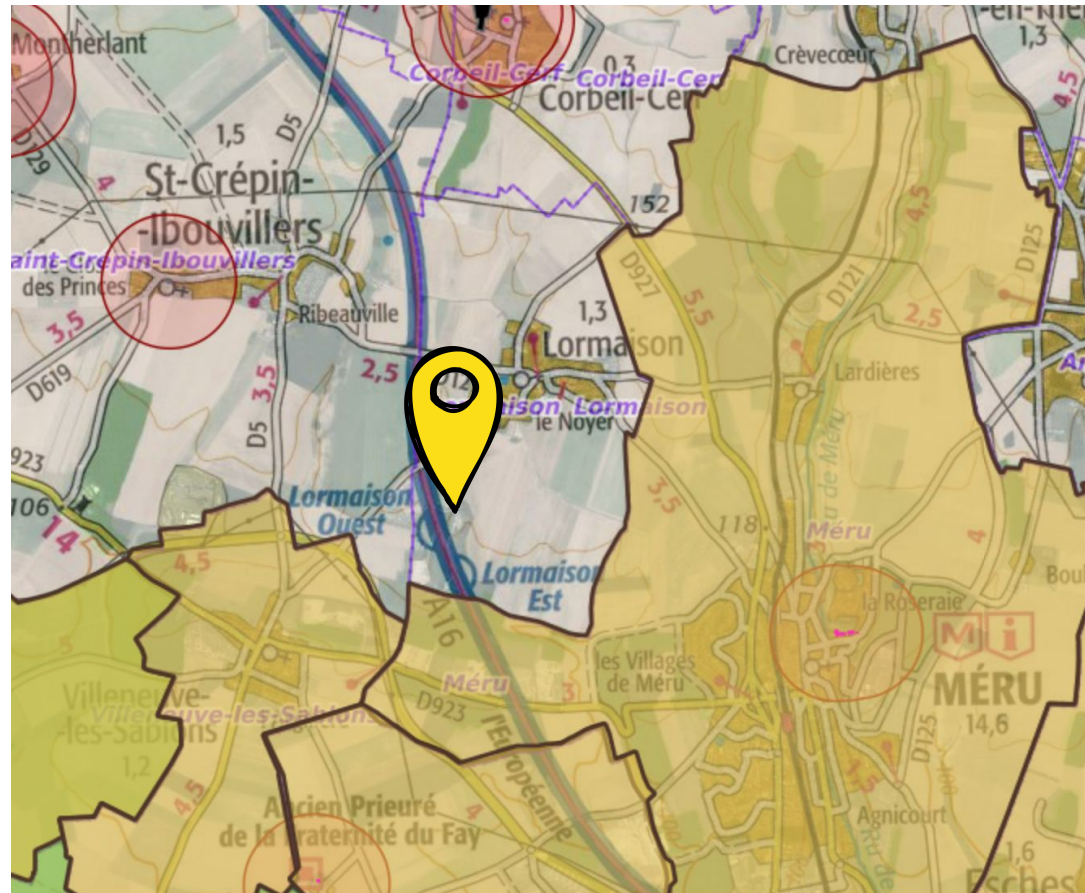


Distance totale : 159 m
Dénivelé positif : 0,91 m
Dénivelé négatif : -7,07 m
Pente moyenne : 5 %
Plus forte pente : 14 %



PROFIL ALTIMÉTRIQUE - Nord-Sud et Ouest-Est

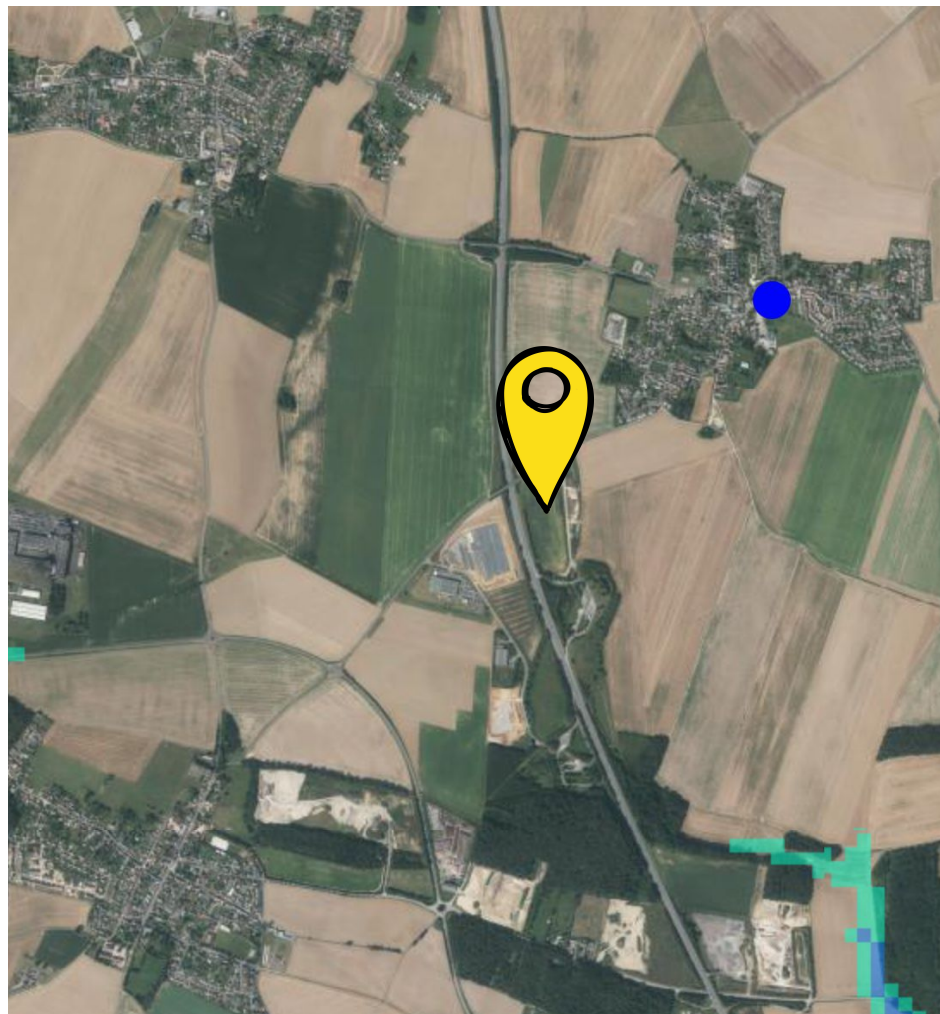
ferme solaire Fiche N°2440863



PATRIMOINE

Le terrain n'est pas situé dans une zone protégée pour son patrimoine.

ferme solaire Fiche N°2440863



MILIEUX HUMIDES

Le terrain n'est pas concerné par un milieu humide.