

ferme solaire Fiche N°2442249



URBA

A

SURF

5 ha

RACC

5.7 km
39 MW

GHI

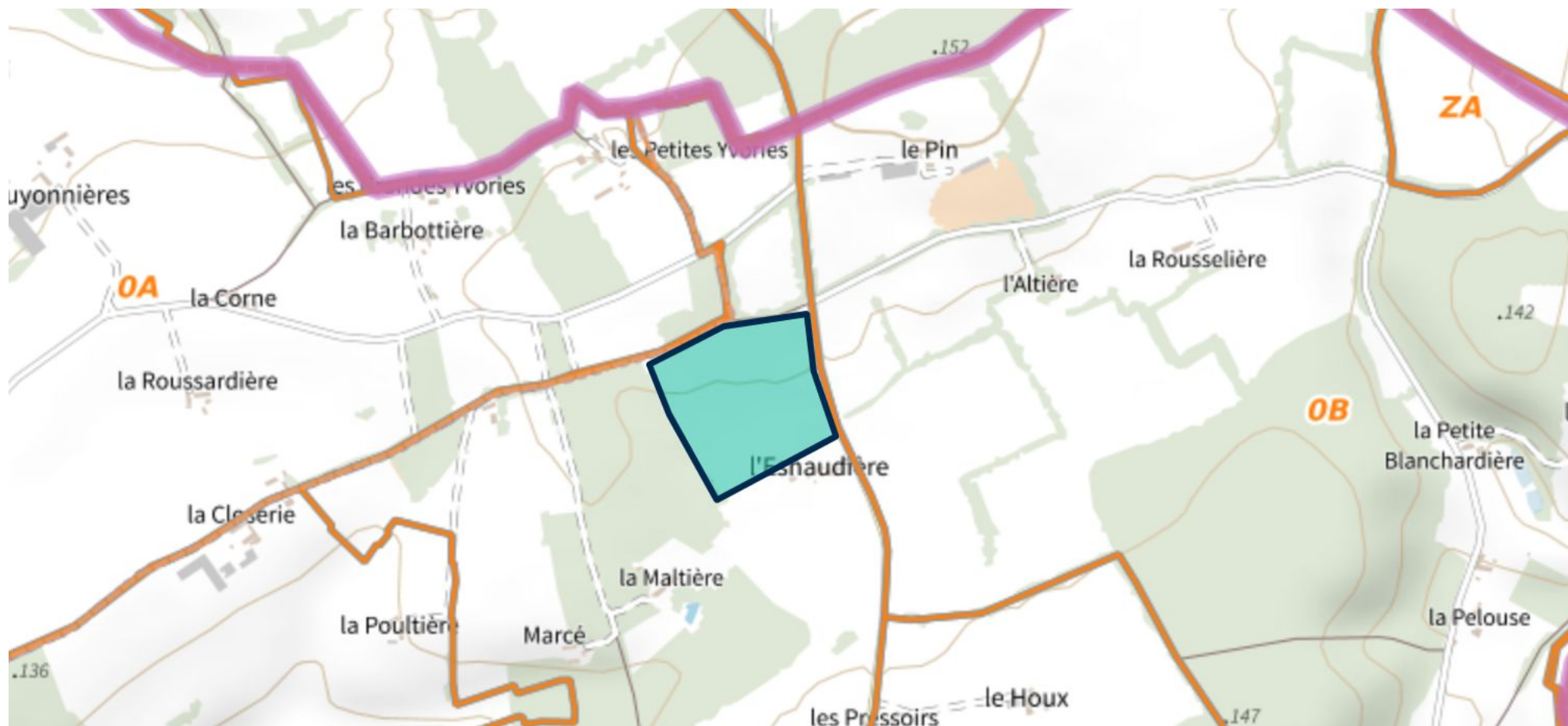
1189.0
kWh/m²

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Plan extrait de géoportail

Les parents de notre contact, âgés de **64 et 68 ans**, sont propriétaires de ce terrain. **Notre contact est exploitant à titre secondaire** et gère ce terrain depuis **six ans**, après que ses parents ont cessé leur activité agricole. Depuis qu'il s'en occupe, le terrain est uniquement utilisé pour la production de foin. **Avant cela, il était principalement cultivé en céréales** : blé, maïs, tournesol, et colza. Les parents pratiquaient une agriculture **conventionnelle**, avec des rendements d'environ **45 quintaux par hectare en blé**. Notre contact ne gère **aucun autre terrain**, c'est donc le seul proposé à l'étude. **L'objectif du projet est de donner une nouvelle rentabilité à ce terrain**. Si le projet photovoltaïque se concrétise, notre contact envisage de **le louer à un exploitant** possédant des moutons, pour permettre leur pâture sous les panneaux solaires. Le sol est **argileux**, et le terrain est bordé au nord par un **chemin communal** et à l'est par une **route départementale**. Ni notre contact ni ses parents ne résident dans cette commune, mais plutôt dans des communes voisines. **Ils ne connaissent pas la position des élus locaux** sur ce type de projet.

ferme solaire Fiche N°2442249



COORDONNÉES DU TERRAIN

Nom de la commune : 72110 Saint-Célerin

Coordonnées GPS sur site : 48.118614 , 0.426702

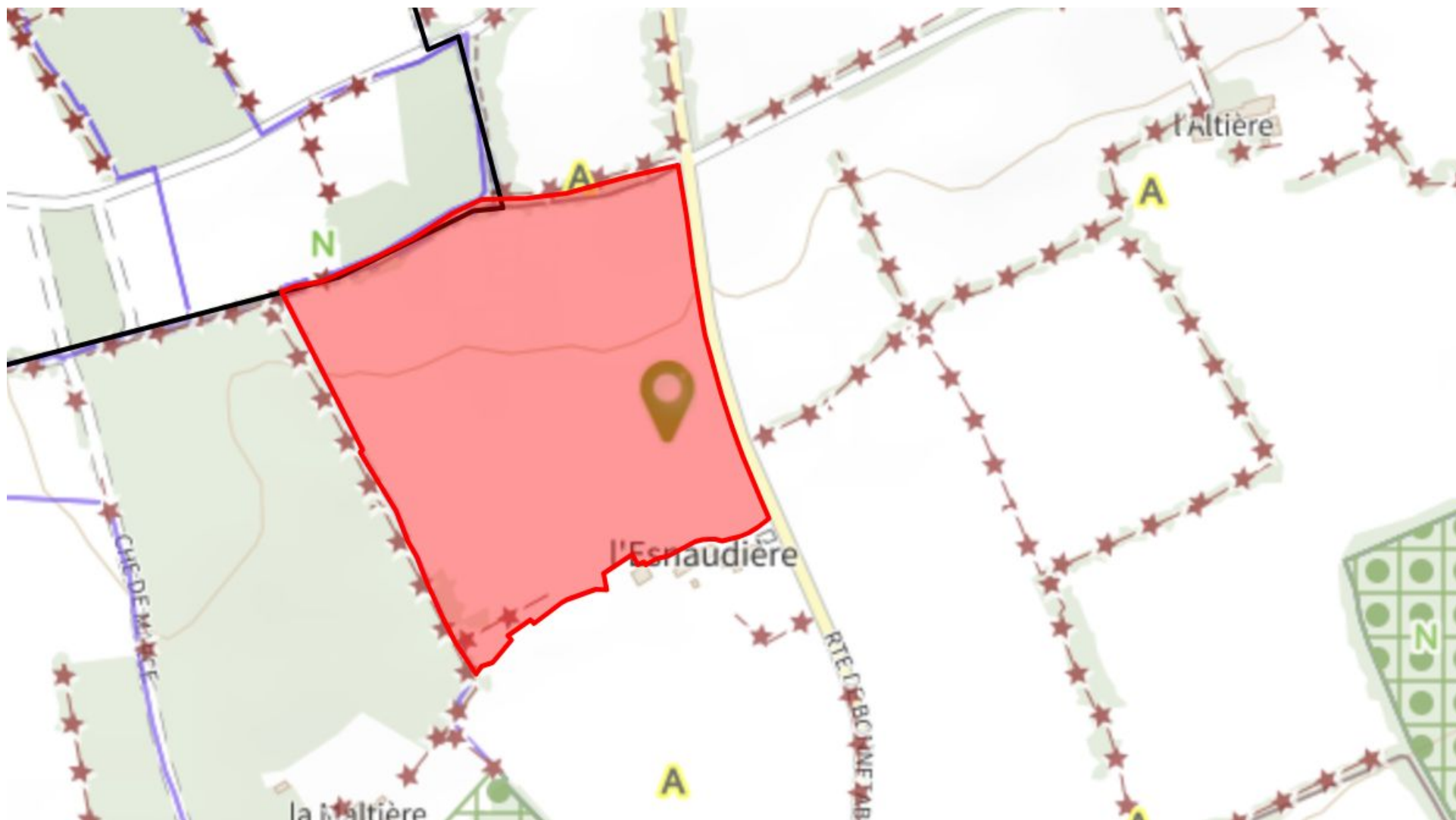
Numéro des parcelles principales : 0A0339

ferme solaire Fiche N°2442249



VUE AÉRIENNE

ferme solaire Fiche N°2442249



URBANISME

Après consultation, le zonage en urbanisme du terrain est A

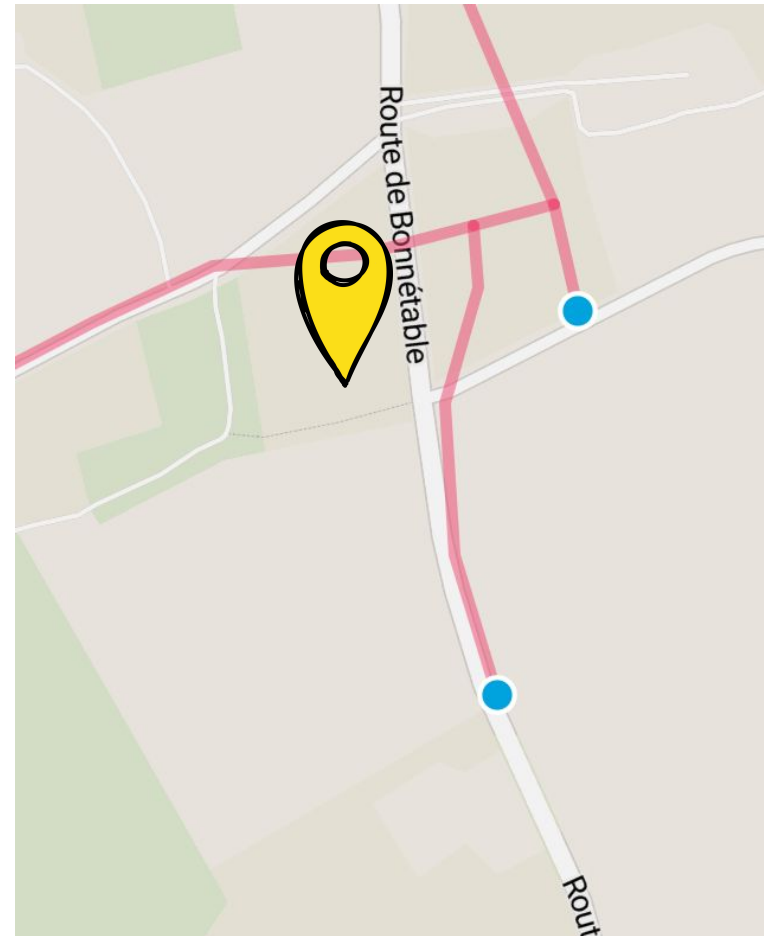
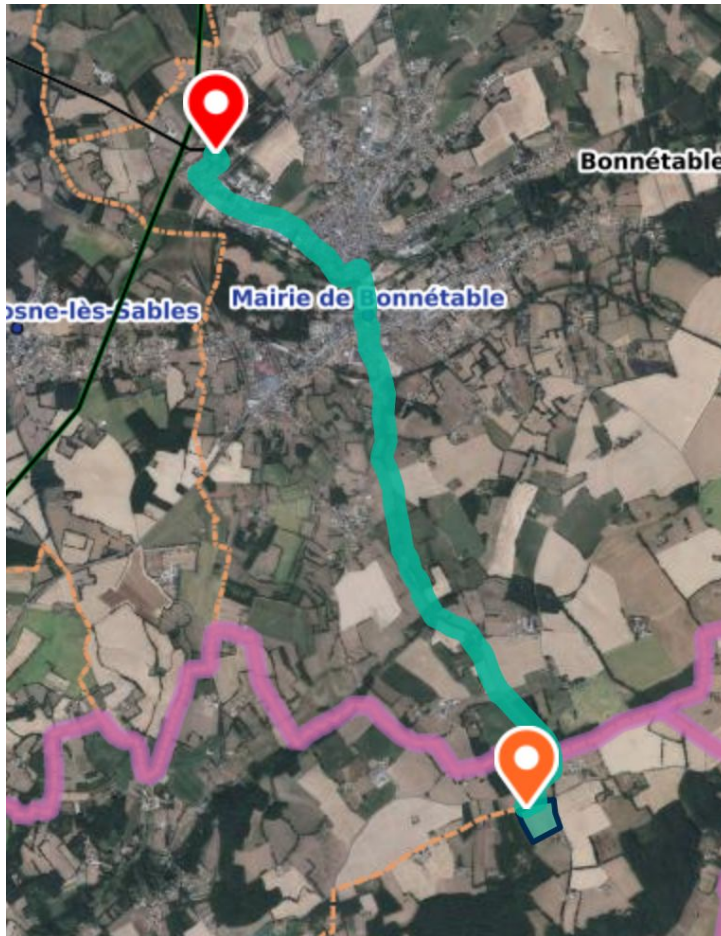
ferme solaire Fiche N°2442249



REGISTRE PARCELLAIRE GRAPHIQUE

D'après le Registre Parcellaire Graphique (2023), le terrain est enregistré en Pas d'enregistrement. D'après le Registre Parcellaire Graphique (2014), le terrain est enregistré en autres céréales

ferme solaire Fiche N°2442249



INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES / RACCORDEMENT

Le poste de raccordement est celui de BONNETABLE situé à BONNETABLE à 5.7 km. La capacité de transformation est de 39 MW.

ferme solaire Fiche N°2442249

CAPACITÉ D'ACCUEIL DU RÉSEAU PUBLIC DE DISTRIBUTION :



Données pour le raccordement dans le cadre du S3REnR :

② Capacité d'accueil réservée au titre du S3REnR, restante sans travaux sur le poste source	16.6 MW
Puissance cumulée des transformateurs existants	36.0 MW
Nombre de transformateurs existants	1.0
Tension aval	21.0
Tension amont	90.0

Données pour le raccordement en dehors du S3REnR :

Puissance en file d'attente	14.7 MW
② Puissance en file d'attente hors S3REnR majorée de la capacité réservée du S3REnR	96.7 MW
② Capacité de transformation HTB/HTA restante disponible pour l'injection sur le réseau public de distribution	39.6 MW

mis à jour le 13/08/2024

CAPACITÉ D'ACCUEIL DU RÉSEAU PUBLIC DE TRANSPORT :



de transport et de distribution des installations de production

Données pour le raccordement dans le cadre du S3REnR :

② Capacité d'accueil réservée au titre du S3REnR, disponible vue du réseau public de transport	84.0 MW
--	---------

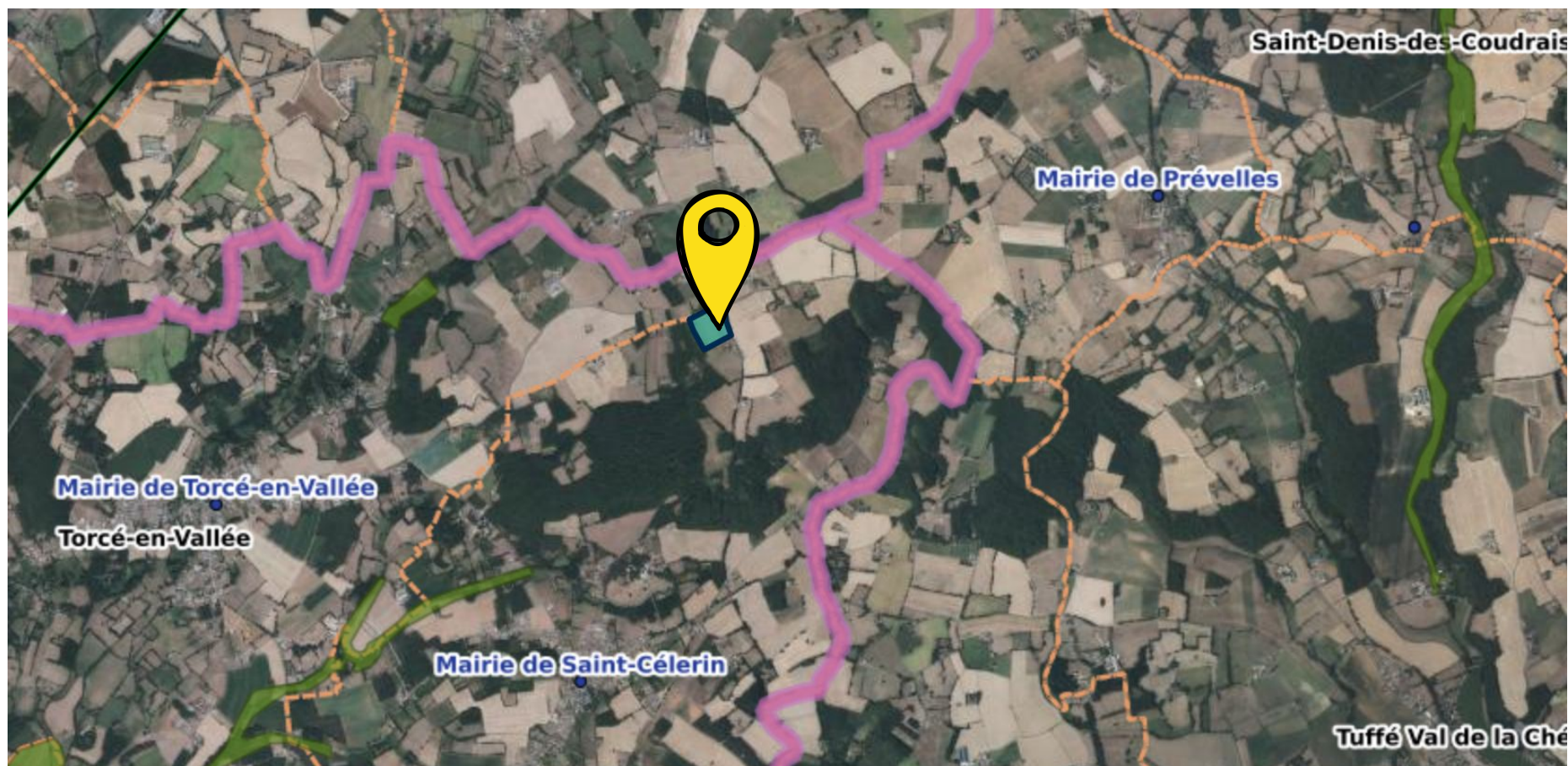
Données pour le raccordement en dehors du S3REnR :

② RTE - Capacité d'accueil en HTB1

mis à jour le 13/08/2024

DISPONIBILITÉS RÉSEAUX

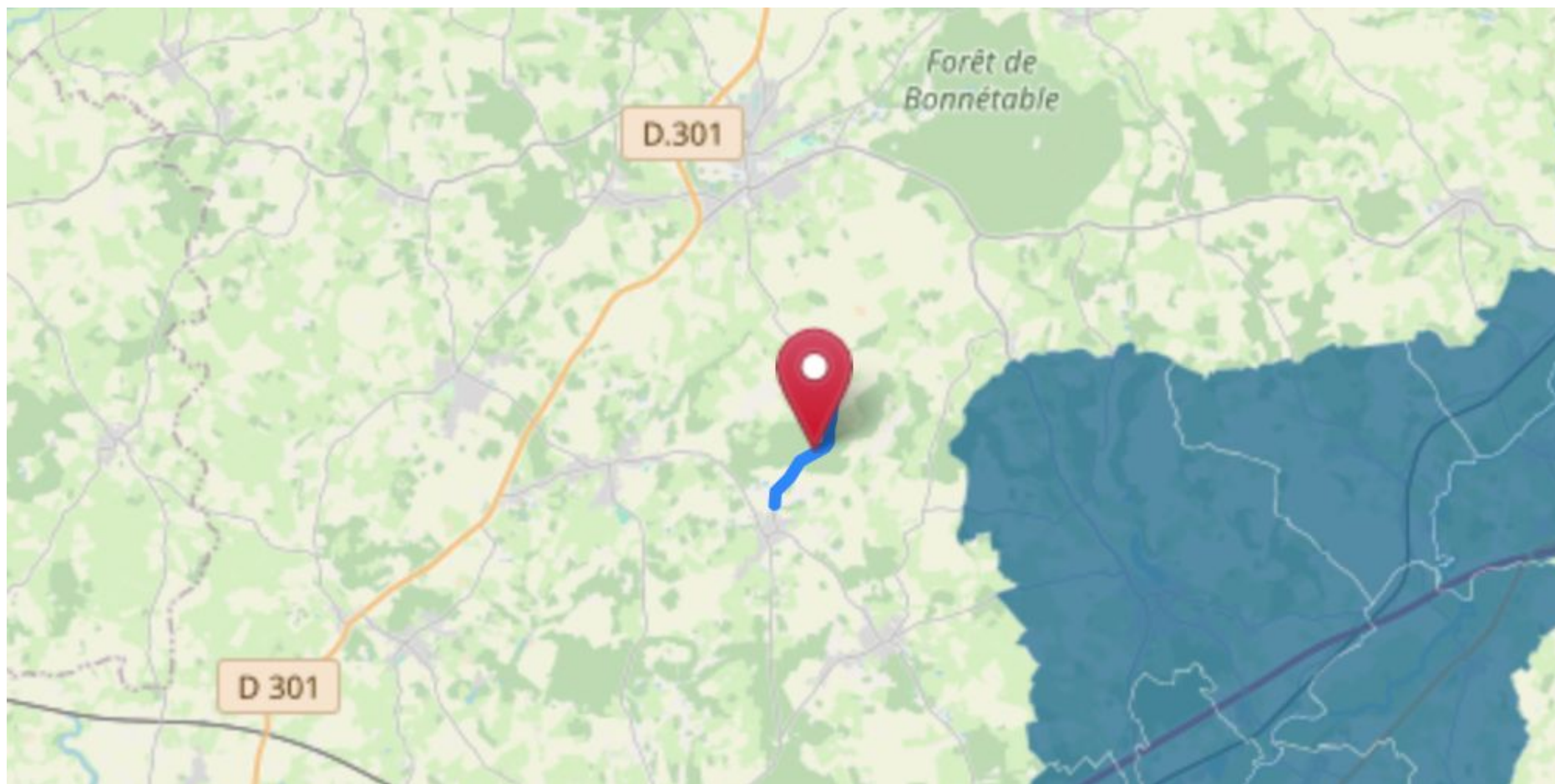
ferme solaire Fiche N°2442249



ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX

Le terrain est situé dans une zone concernée par les enjeux suivants : à 1.7 km d'une ZNIEFF I

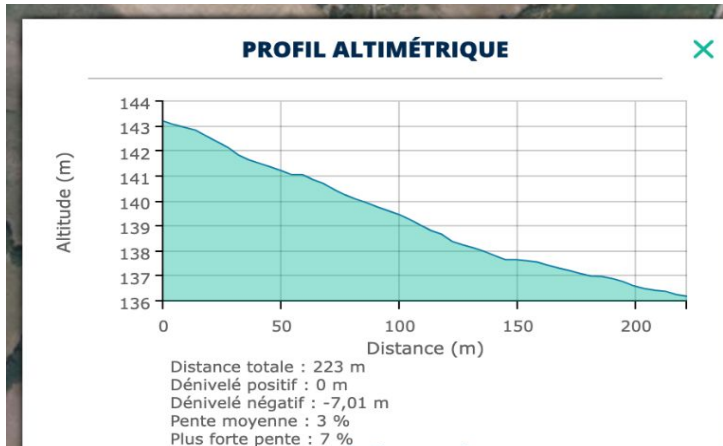
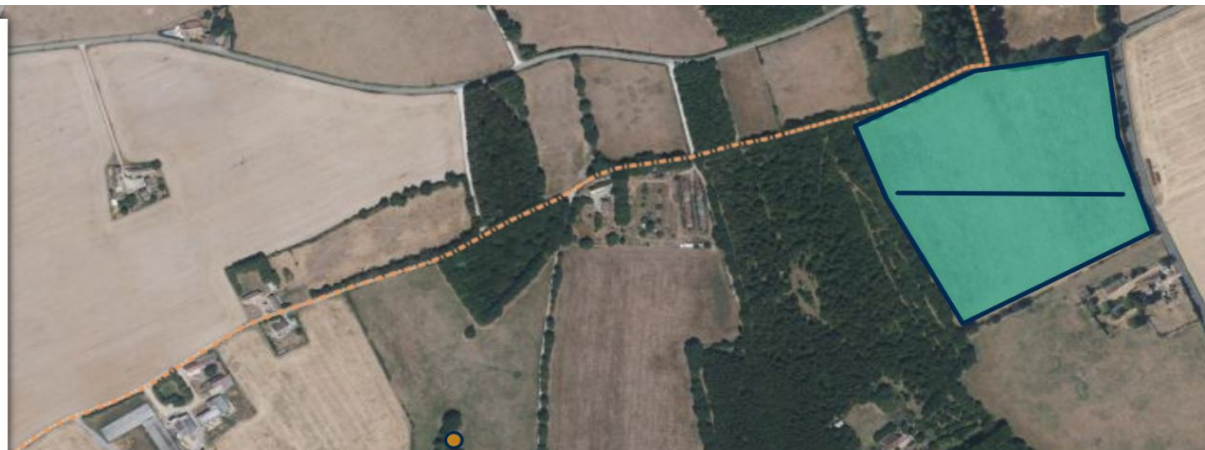
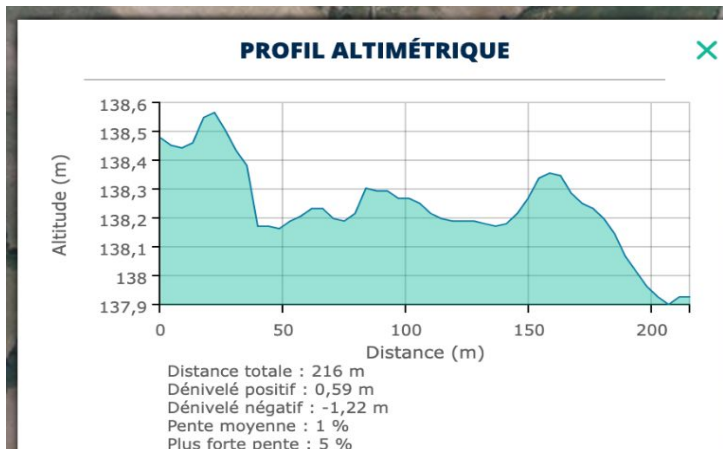
ferme solaire Fiche N°2442249



ENJEUX INONDATIONS

La commune n'est pas soumise à un PPRI . Le terrain est situé hors zone d'interdiction ou de prescription.

ferme solaire Fiche N°2442249



PROFIL ALTIMÉTRIQUE - Ouest-Est et Nord-Sud

Le terrain est globalement plat.

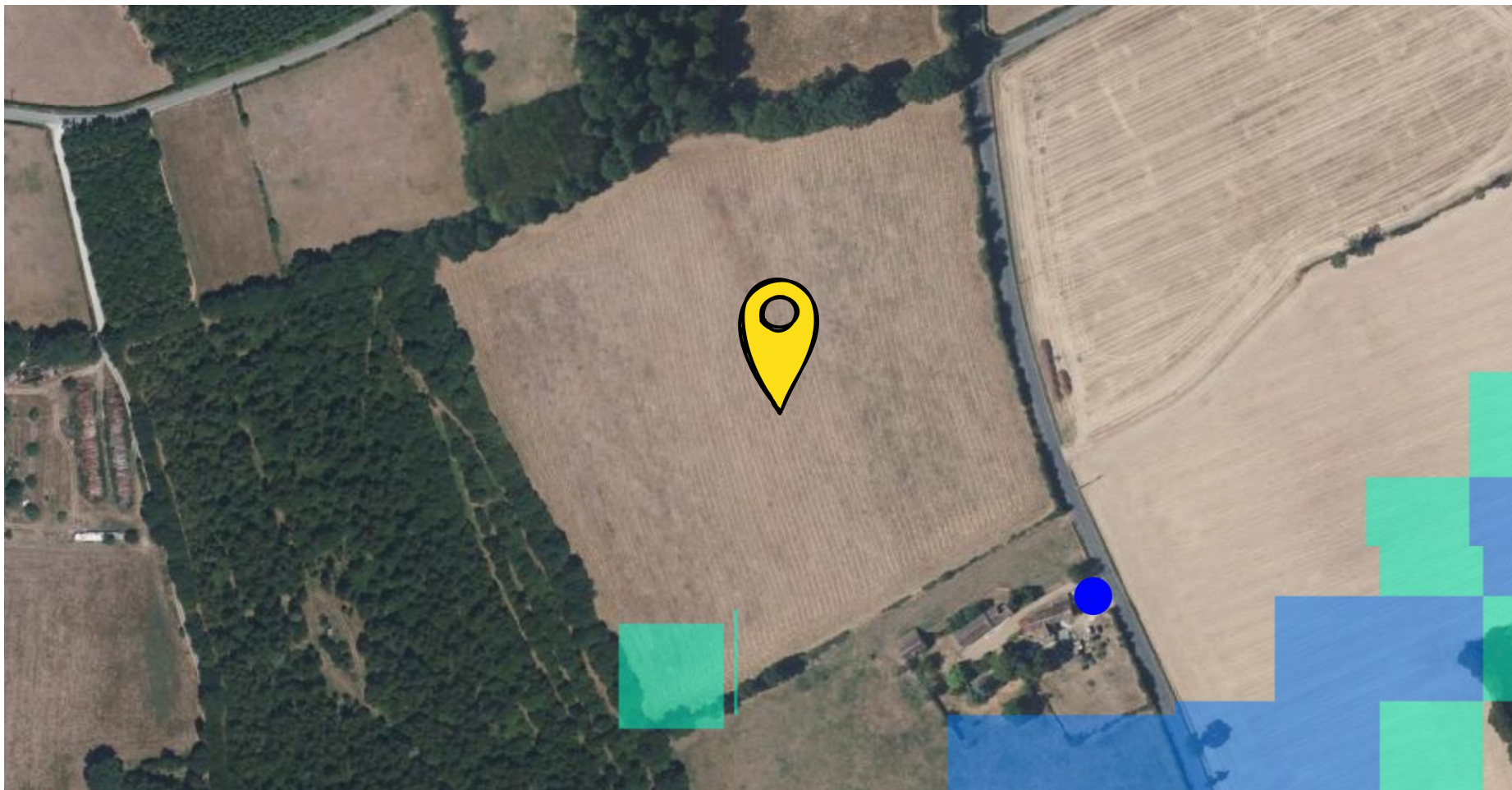
ferme solaire Fiche N°2442249



PATRIMOINE

Le terrain n'est pas en zone classée.

ferme solaire Fiche N°2442249



MILIEUX HUMIDES

Le terrain n'est pas concerné par un milieu humide.