

ferme solaire Fiche N°2445737



URBA

N

SURF

4.7 ha

RACC

14 km
81 MW

GHI

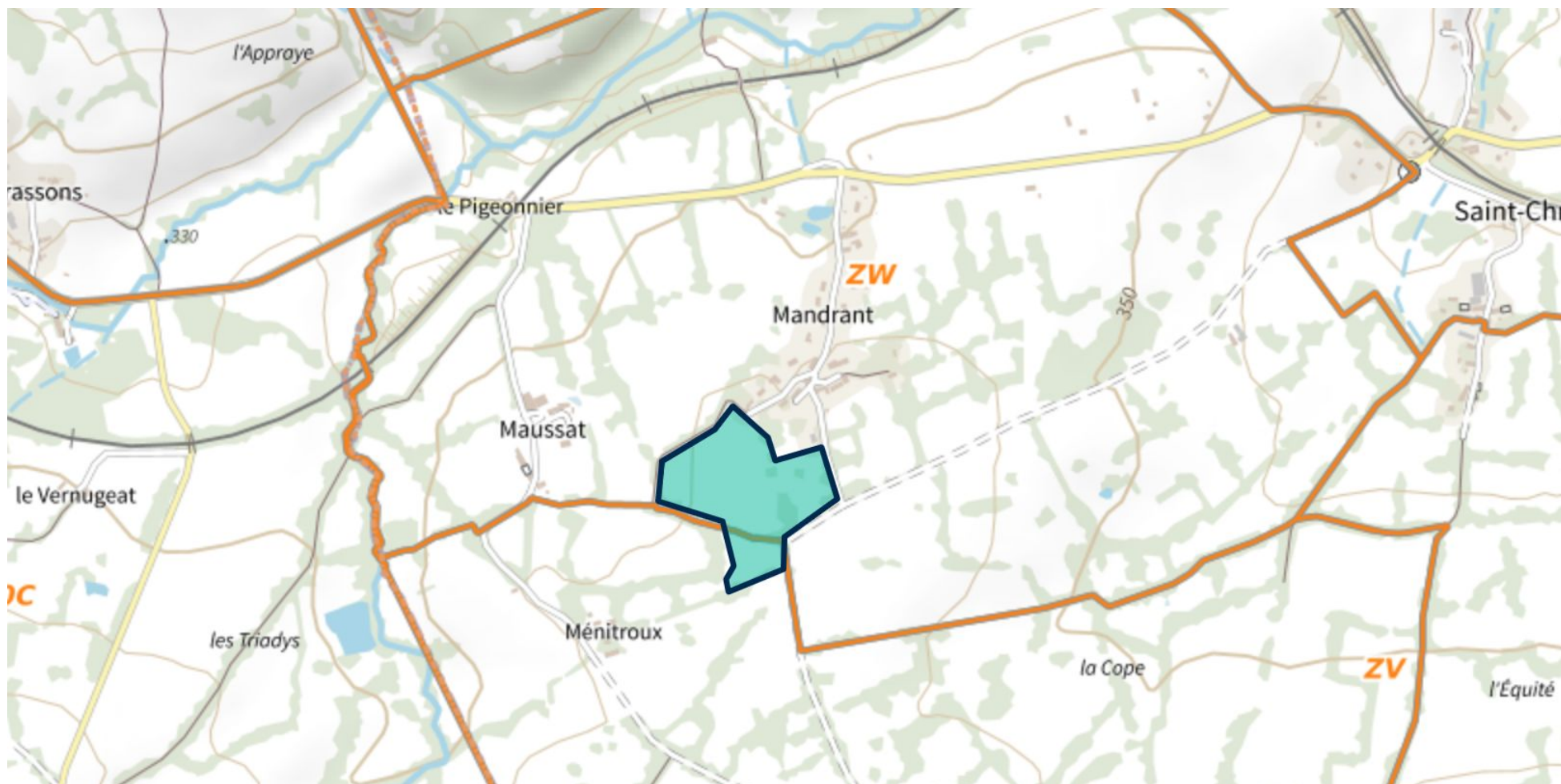
1278.1
kWh/m²

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Plan extrait de géoportail

Notre contact, **39 ans**, est **agent de sécurité** ainsi qu'**agriculteur et éleveur de chiens** en activité secondaire. Le terrain concerné par l'étude est **en cours d'acquisition**, avec les documents déjà déposés chez le notaire et en attente de signature, et il peut fournir toute preuve de l'avancement de cette acquisition. L'achat sera effectué au plus tard le 28 février 2025. Avant cette démarche, le terrain était utilisé pour du **pâturage de chevaux**. Il n'a jamais été cultivé ni déclaré à la PAC. Notre contact a choisi d'acheter ce terrain par le biais d'une **SCEA**, spécifiquement dans le but d'y installer un **parc photovoltaïque**, dans une recherche de **nouvelle rentabilité**. Le projet viserait à installer uniquement des panneaux solaires, sans co-usage agricole. Aucune étude préalable n'a encore été réalisée, mais notre contact a pris soin de sélectionner un **terrain en pente sud, bien exposé au soleil**. La commune n'ayant pas encore de **PLU**, notre contact affirme que le terrain est en **zone N, d'après la commune**. Une **ligne aérienne** passe au-dessus du terrain, mais celui-ci n'est **ni drainé ni irrigué**, et ne comporte **ni servitude ni réseaux enterrés**. Le sol est en majorité **argileux**. Bien que résidant dans une commune voisine, notre contact ne sait pas encore le **positionnement des élus locaux** par rapport à ce type de projet photovoltaïque.

ferme solaire Fiche N°2445737



COORDONNÉES DU TERRAIN

Nom de la commune : 03380 Huriel

Coordonnées GPS sur site : 46.368995 , 2.449116

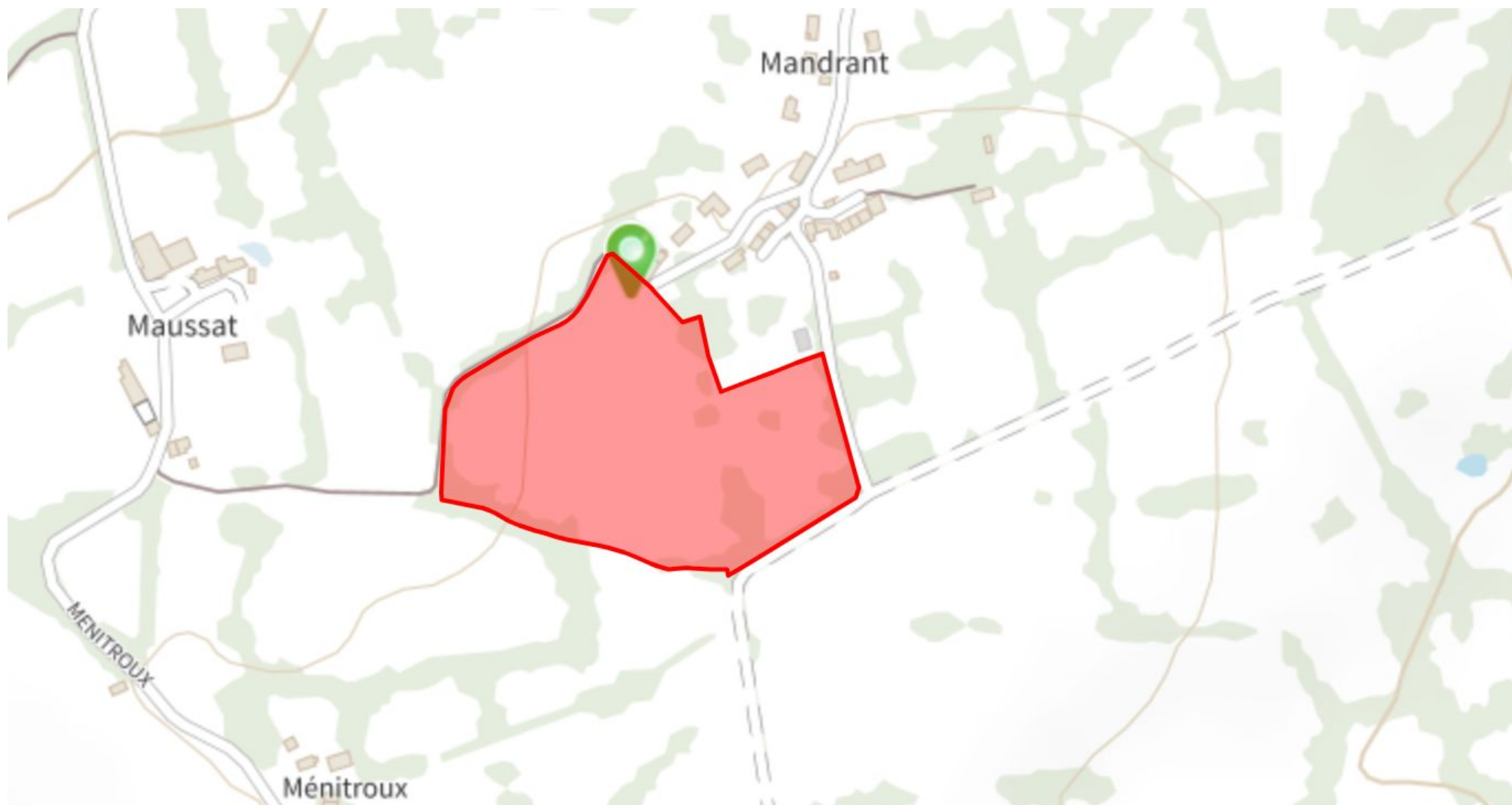
Numéro des parcelles principales : ZW0081, ZV0004

ferme solaire Fiche N°2445737



VUE AÉRIENNE

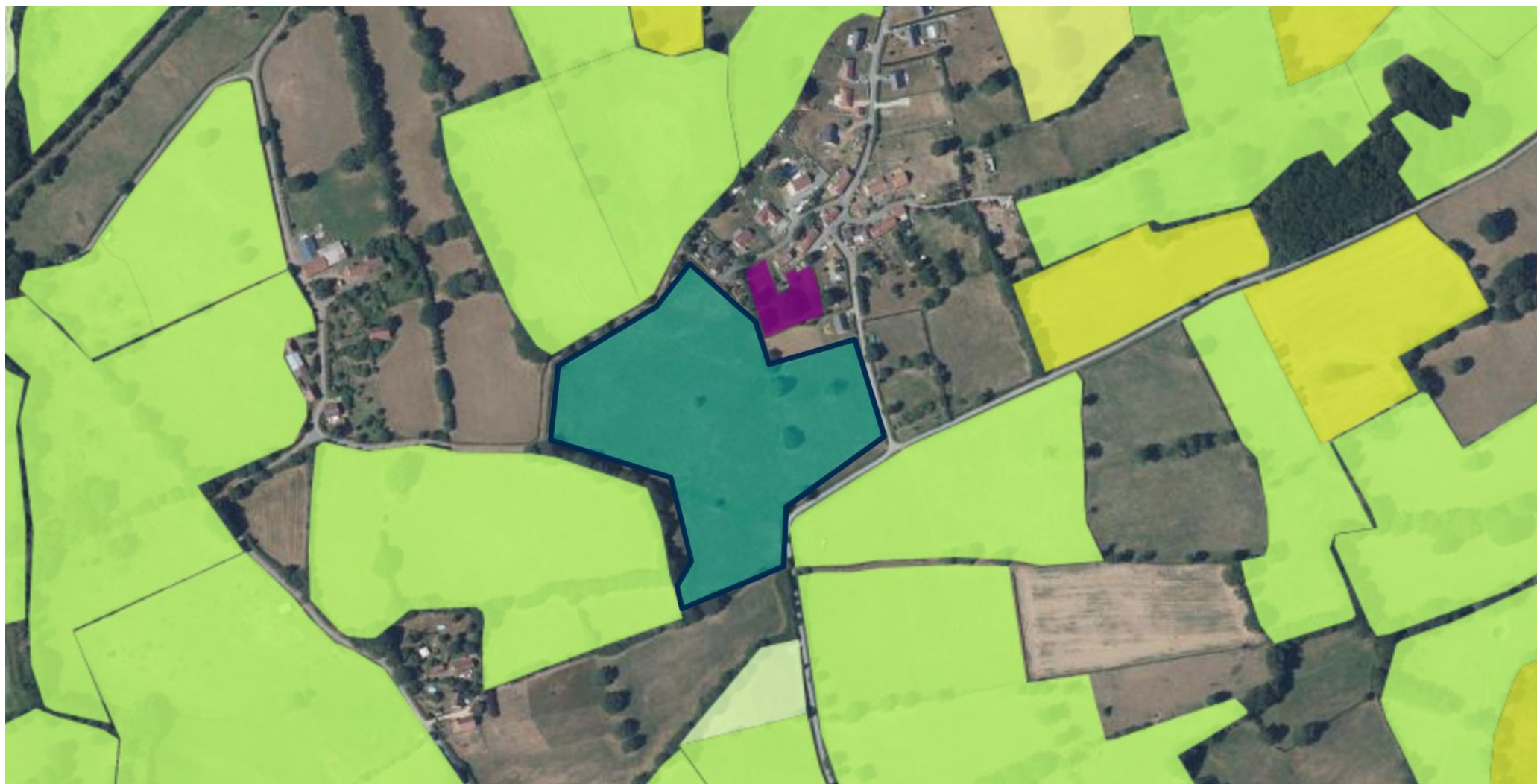
ferme solaire Fiche N°2445737



URBANISME

Après consultation, le zonage en urbanisme du terrain est N

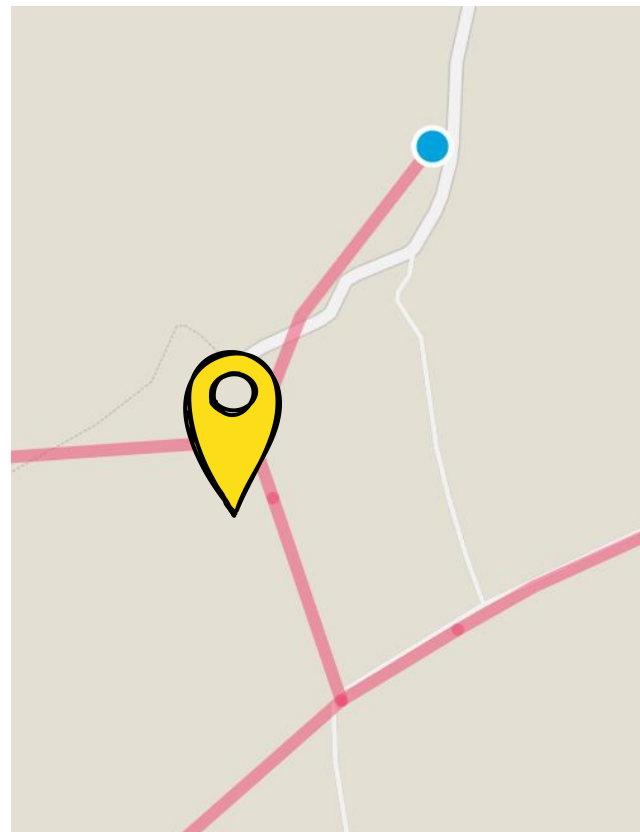
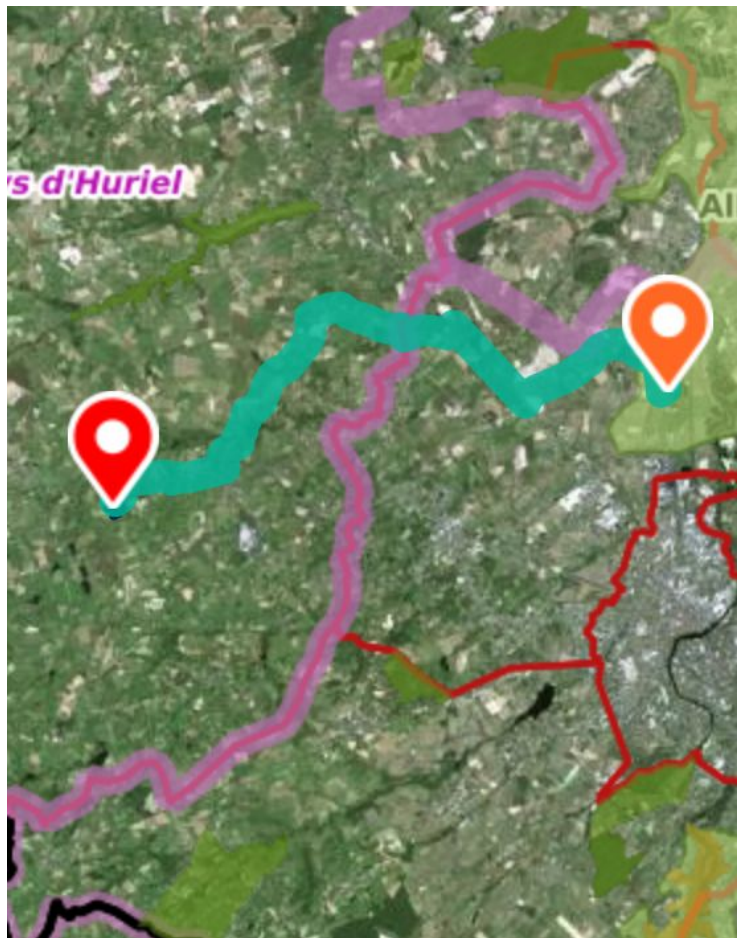
ferme solaire Fiche N°2445737



REGISTRE PARCELLAIRE GRAPHIQUE

D'après le Registre Parcellaire Graphique (2014), le terrain est enregistré en Pas d'enregistrement.
D'après le Registre Parcellaire Graphique (2023), le terrain est enregistré en Pas d'enregistrement.

ferme solaire Fiche N°2445737



INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES / RACCORDEMENT

Le poste de raccordement est celui de LA DUREE situé à SAINT-VICTOR à 14 km. La capacité de transformation est de 81 MW.

ferme solaire

Fiche N°2445737

CAPACITÉ D'ACCUEIL DU RÉSEAU PUBLIC DE DISTRIBUTION :



CAPACITÉ D'ACCUEIL DU RÉSEAU PUBLIC DE TRANSPORT :



de transport et de distribution des installations de production

Données pour le raccordement dans le cadre du S3REnR :

?	Capacité d'accueil réservée au titre du S3REnR, disponible vue du réseau public de transport	0.0 MW
?	Travaux RTE indiqués dans le schéma ou dans son état initial, permettant d'augmenter la capacité réservée disponible	Augmentation de transit des liaisons 63kV MONTLUCON DURRE et MONTLUCON ZDURRE. Renforcement de la liaison 225kV Eguzon Montlucon

Données pour le raccordement en dehors du S3REnR :

?	RTE - Capacité d'accueil en HTB2	0.0 MW
?	RTE - Capacité d'accueil en HTB1	



Données pour le raccordement dans le cadre du S3REnR :

?	Capacité d'accueil réservée au titre du S3REnR, restante sans travaux sur le poste source	0.0 MW
	Puissance cumulée des transformateurs existants	72.0 MW
	Nombre de transformateurs existants	2.0
	Tension aval	20.0
	Tension amont	63.0
	Travaux GRD indiqués dans le schéma ou dans son état initial, permettant d'augmenter la capacité réservée disponible	Ajout d un transformateur de 36 MVA

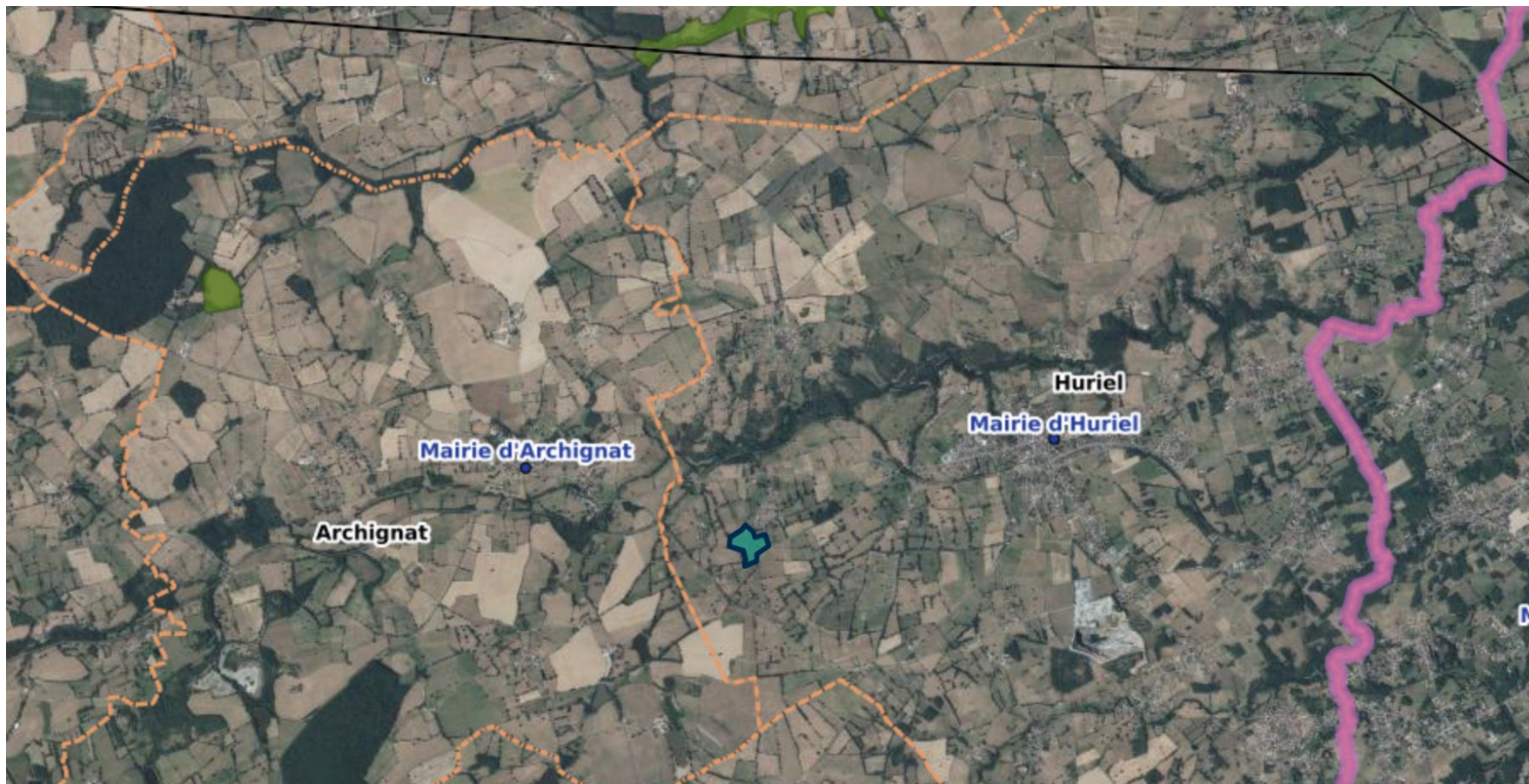
Données pour le raccordement en dehors du S3REnR :

	Puissance en file d'attente	48.9 MW
?	Puissance en file d'attente hors S3REnR majorée de la capacité réservée du S3REnR	50.3 MW
?	Capacité de transformation HTB/HTA restante disponible pour l'injection sur le réseau public de distribution	81.3 MW

mis à jour le 13/08/2024

DISPONIBILITÉS RÉSEAUX

ferme solaire Fiche N°2445737

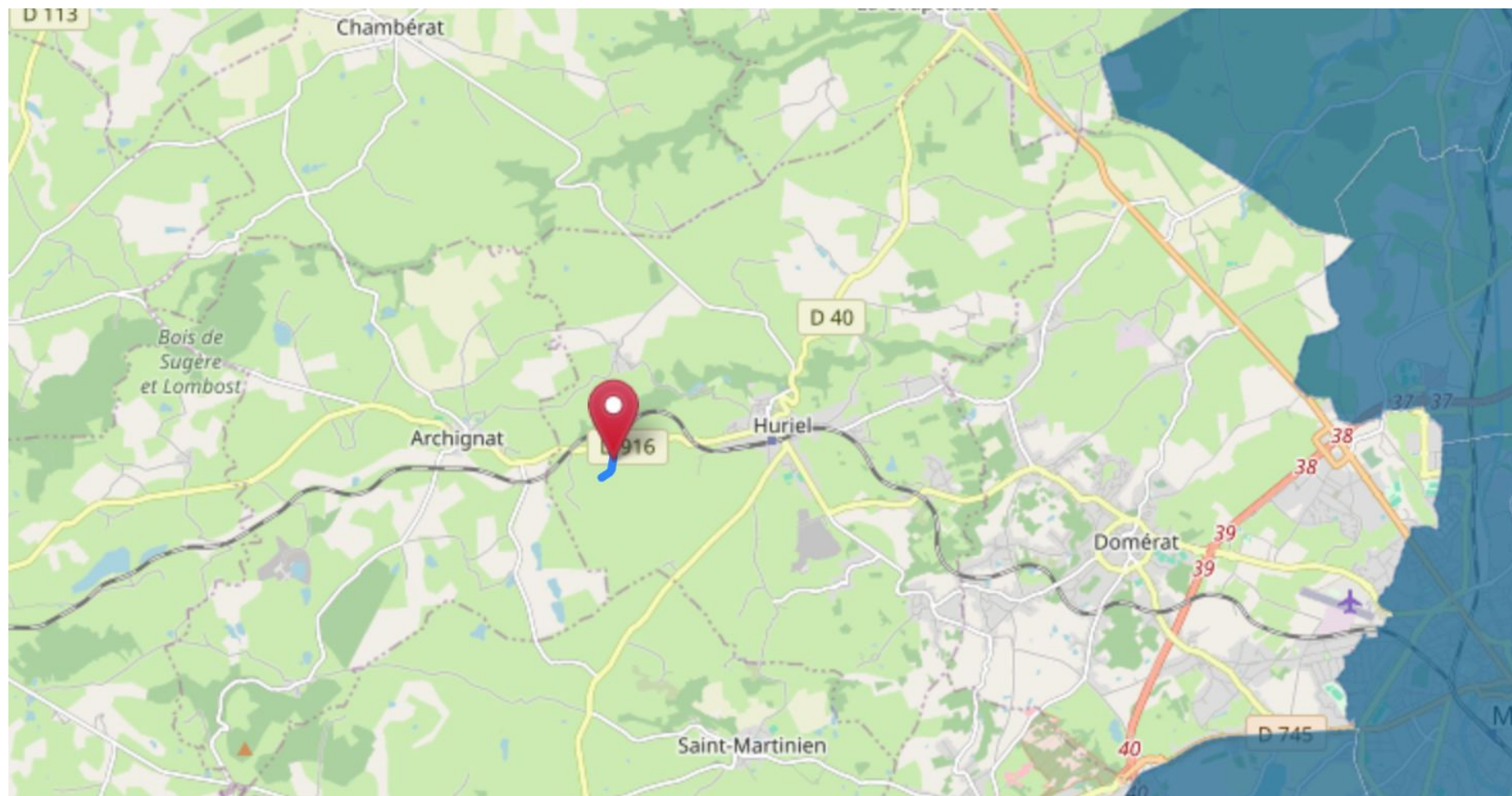


ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX

Le terrain est situé dans une zone concernée par les enjeux suivants : Aucun enjeu environnemental

Une ZNIEFF I est à 4.18 km.

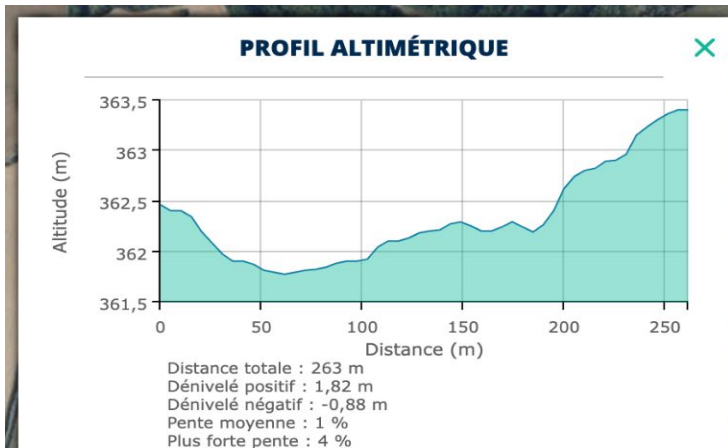
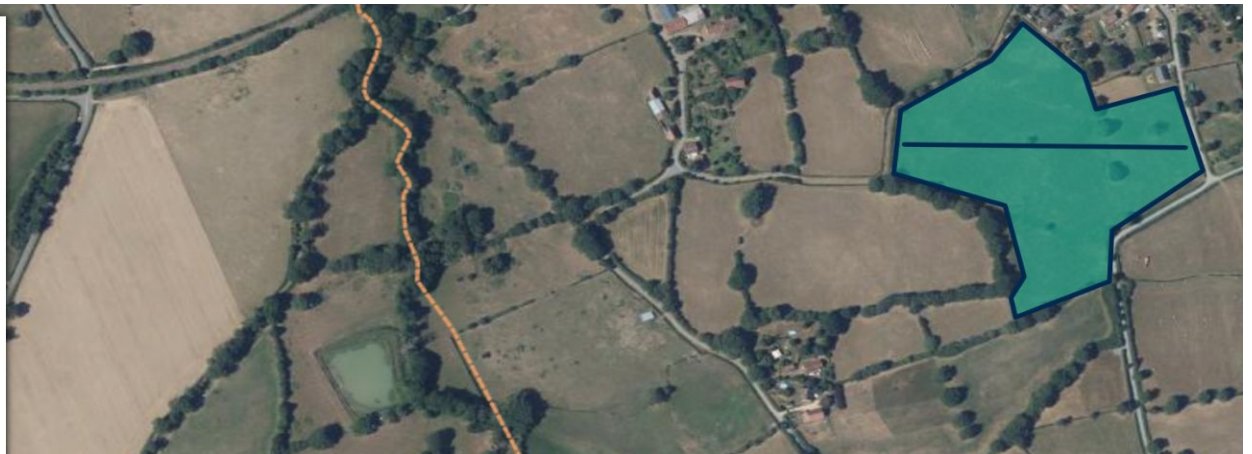
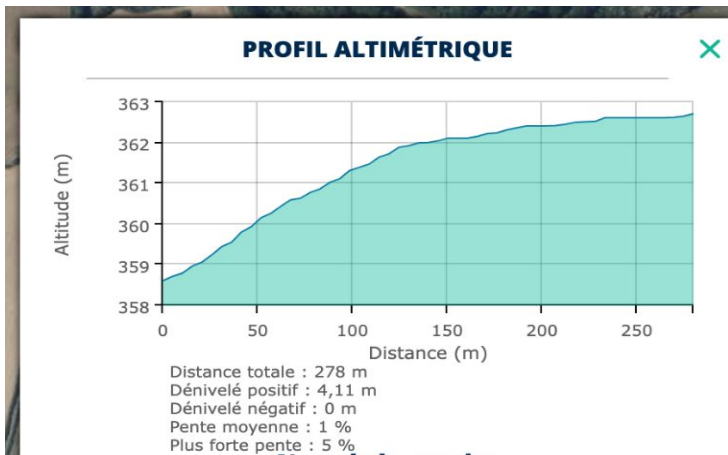
ferme solaire Fiche N°2445737



ENJEUX INONDATIONS

La commune n'est pas soumise à un PPRI . Le terrain est situé hors zone d'interdiction ou de prescription.

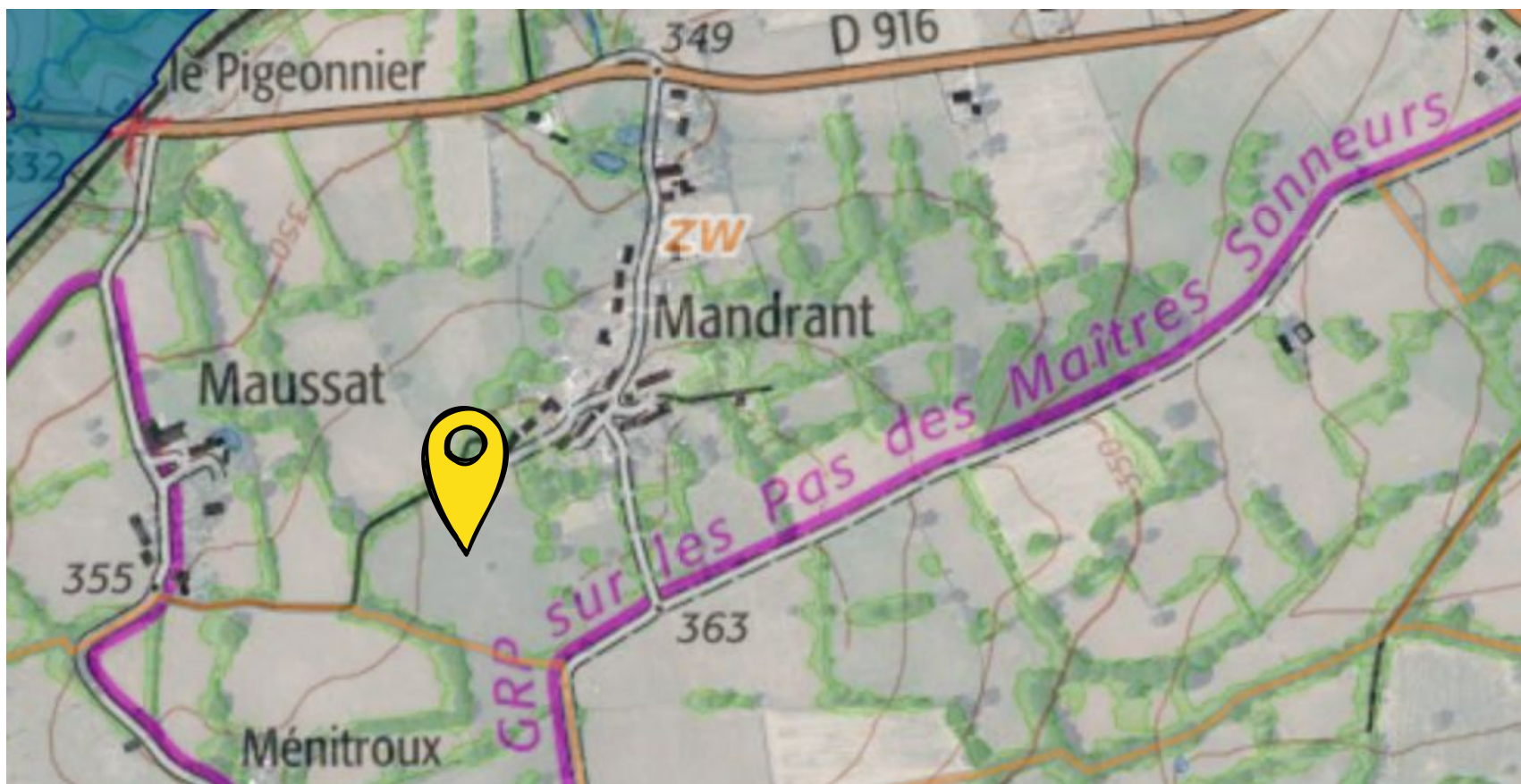
ferme solaire Fiche N°2445737



PROFIL ALTIMÉTRIQUE - Ouest-Est et Nord-Sud

Le terrain est plat.

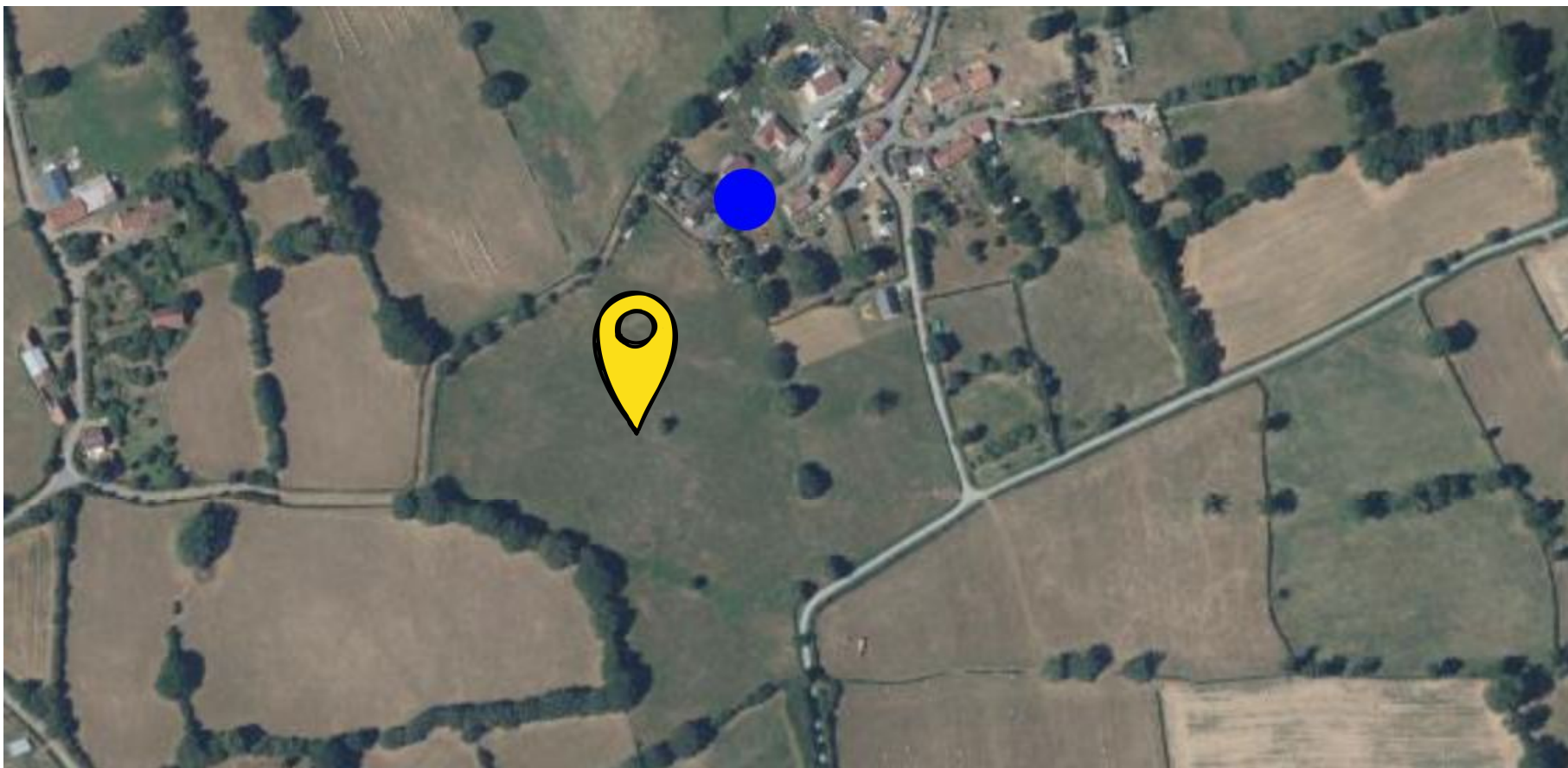
ferme solaire Fiche N°2445737



PATRIMOINE

Le terrain n'est pas concerné par un enjeu de préservation du patrimoine.

ferme solaire Fiche N°2445737



MILIEUX HUMIDES

Le terrain n'est pas concerné par un milieu humide.